ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr Krzysztof Parszewski - główny projektant inż. Kamil Przepióra

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOROHUSK, OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 27 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE HUSYNNE

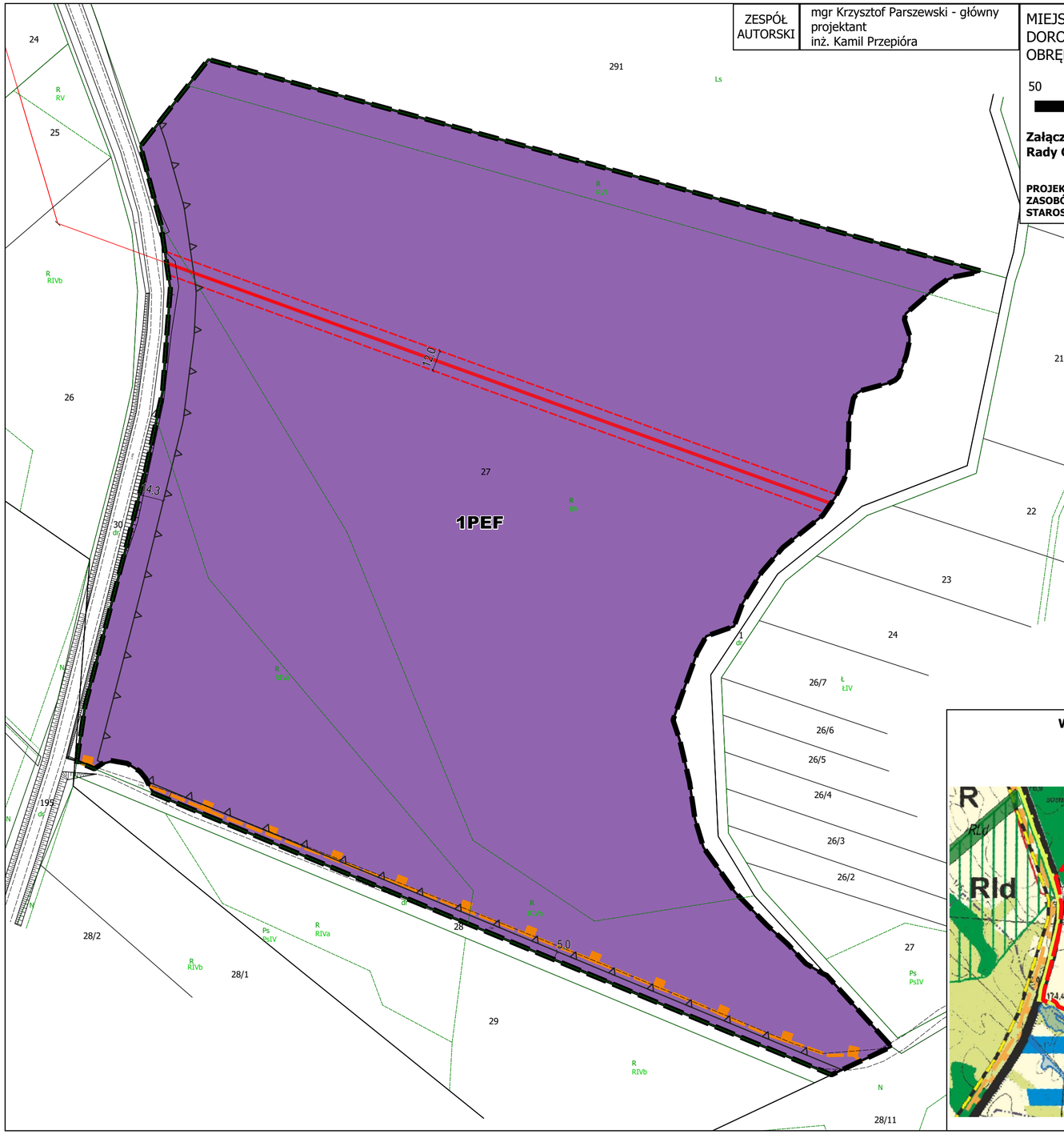
SKALA 1:2000

50 0 50 100 150 m

Załącznik nr 1 do uchwały nr ...
Rady Gminy Dorohusk z dnia ... r.

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 8) - EPSG: 2179

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W CHEŁMIE



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 6,0 ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- PEF TERENY ELEKTROWNI SŁONECZNEJ

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICE OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 DOLINA ŚRODKOWEGO BUGU

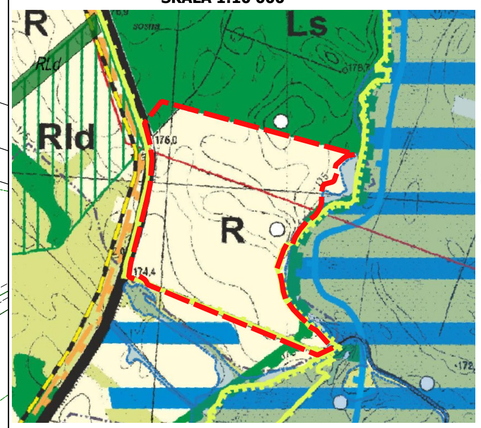
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV

CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 407 "NIECKA LUBELSKA (CHEŁM - ZAMOŚĆ)"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOROHUSK

SKALA 1:10 000



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

OBSZARY WYŁĄCZONE I Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY (R - 5,1)

- Ls - obszary leśne bez prawa zabudowy (R - 5,1,1 I R -6,4,6)
- Re - obszary gruntów rolnych chronionych ekologicznie bez prawa zabudowy (R- 5,1,2 I R,6,8,8)
- R - obszary gruntów rolnych bez prawa zabudowy (R- 5,1,3)
- Rld - obszary gruntów rolnych do zalesień (R- 5,1,5 I R,6,3,5)

KIERUNKI I ZASADY UKSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ (R - 8)

- użytki zielone (R - 6,8,11-12)

OBSZARY I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO ZASOBÓW (R - 6 i R - 6,8 i R - 6,8,5))

- projektowany Dorohuski Obszar Chronionego Krajobrazu (granice orientacyjne)
- obszary specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (R - 6,4,4)
- projektowany obszar ochronny Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP nr 407 (R - 6,8,10)
- korytarz ekologiczny rangi międzynarodowej

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ (R -10 i R - 5,3,6)

- sieć gazowa wysokiego ciśnienia
- SN główne linie elektryczne 110 kv i SN (R - 5,3,8 i R - 10,6)

OBSZARY ZAGROŻEŃ I PRZEKSZTAŁCEŃ (R - 14 i R - 6,8,17)

- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi - strefa zalewowa wodą stuletnią (R - 14,1 i R - 6,8,17)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią