

Inwestor:

Lubelski Zarząd Obsługi Przejść Granicznych

Plac Niepodległości 1

22-100 Chełm

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Obręb: Okopy

Gmina: Dorohusk

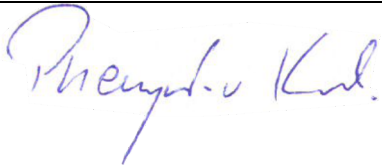
Powiat: chełmski

Województwo: lubelskie

Nazwa przedsięwzięcia:

***„Budowa Terminala Samochodowego w Okopach
przeznaczonego dla ruchu towarowego”***

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

		KIK ECO LAB Przemysław Kruk ul. Wojciecha Bogusławskiego 24, 25-432 Kielce www.kikecolab.pl tel. 602 505 094 e-mail: biuro@kikecolab.pl	
Autorzy opracowania		Podpis kierownika zespołu	
mgr Przemysław Kruk (kierownik zespołu)			
mgr Natalia Błaszczuk			
lic. Karolina Kruk			
mgr Katarzyna Grudzień			

Kielce, 19 grudnia 2023 r.

Spis treści

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.....	4
Charakterystyka inwestycji.....	4
Lokalizacja inwestycji.....	5
Warunki geologiczne i hydrogeologiczne.....	9
Położenie względem ujęć wodnych.....	12
Warunki hydrologiczne.....	14
Stan powietrza atmosferycznego.....	15
Położenie względem zabytków chronionych.....	15
2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną.....	19
3. Rodzaj technologii.....	20
4. Warianty przedsięwzięcia.....	22
5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.....	22
6. Rozwiązania chroniące środowisko.....	25
7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.....	26
7.1. Ścieki socjalno-bytowe.....	26
7.1.1. Faza realizacji.....	26
7.1.2. Faza użytkowania.....	26
7.2. Ścieki przemysłowe.....	27
7.2.1. Faza realizacji.....	27
7.2.2. Faza użytkowania.....	27
7.3. Wody opadowe i roztopowe.....	27
7.3.1. Faza realizacji.....	27
7.3.2. Faza użytkowania.....	27
7.4. Hałas.....	28
7.4.1. Faza realizacji.....	28
7.4.2. Faza użytkowania.....	29
7.5. Emisja gazów i pyłów do powietrza.....	29
7.5.1. Faza realizacji.....	29
7.5.2. Faza użytkowania.....	29
8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.....	30
9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.....	30
Korytarze ekologiczne.....	38
10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej.....	39

11. Informacja o przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.	40
12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.	40
13. Przewidywana ilość i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko.....	41
13.1. Faza realizacji.....	41
13.2. Faza użytkowania.....	43
14. Informacja o pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.	44
Załączniki:	45

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja realizowana pod nazwą: „*Budowa Terminala Samochodowego w Okopach przeznaczonego dla ruchu towarowego*” jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z: § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b (*garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 52, 54–57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.).

Uzyskana w ramach przedmiotowego postępowania decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji niezbędna będzie do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.).

Charakterystyka inwestycji.

Planowana inwestycja ma charakter punktowy i zlokalizowana będzie w Okopach (gm. Dorohusk, pow. chełmski, woj. lubelskie) pomiędzy drogą krajową nr 12, drogą gminną Okopy-Kolonia, linią kolejową relacji Warszawa Wschodnia-Dorohusk i ul. Kolejową. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wyniesie ok. 30,022 ha.

Obecnie teren inwestycji stanowią użytki rolne: grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV, PsVI), a także nieużytki, grunty pod rowami (rowy melioracyjne) i drogi nieutwardzone. W obszarze terenu inwestycji występują również zadrzewienia oraz zakrzewienia śródpolne i napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie drogowego przejścia granicznego przeznaczonego do obsługi ruchu samochodów ciężarowych.

Planowane Przejście Graniczne podzielone będzie na dwa terminale główne: budynek B1 (wjazdowy/północny) i B2 (wyjazdowy/południowy) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi w obszarze każdej platformy.

Łączna powierzchnia utwardzona miejsc parkingowych oraz dróg i placów wyniesie ok. 209 956,6 m² (~21 ha).

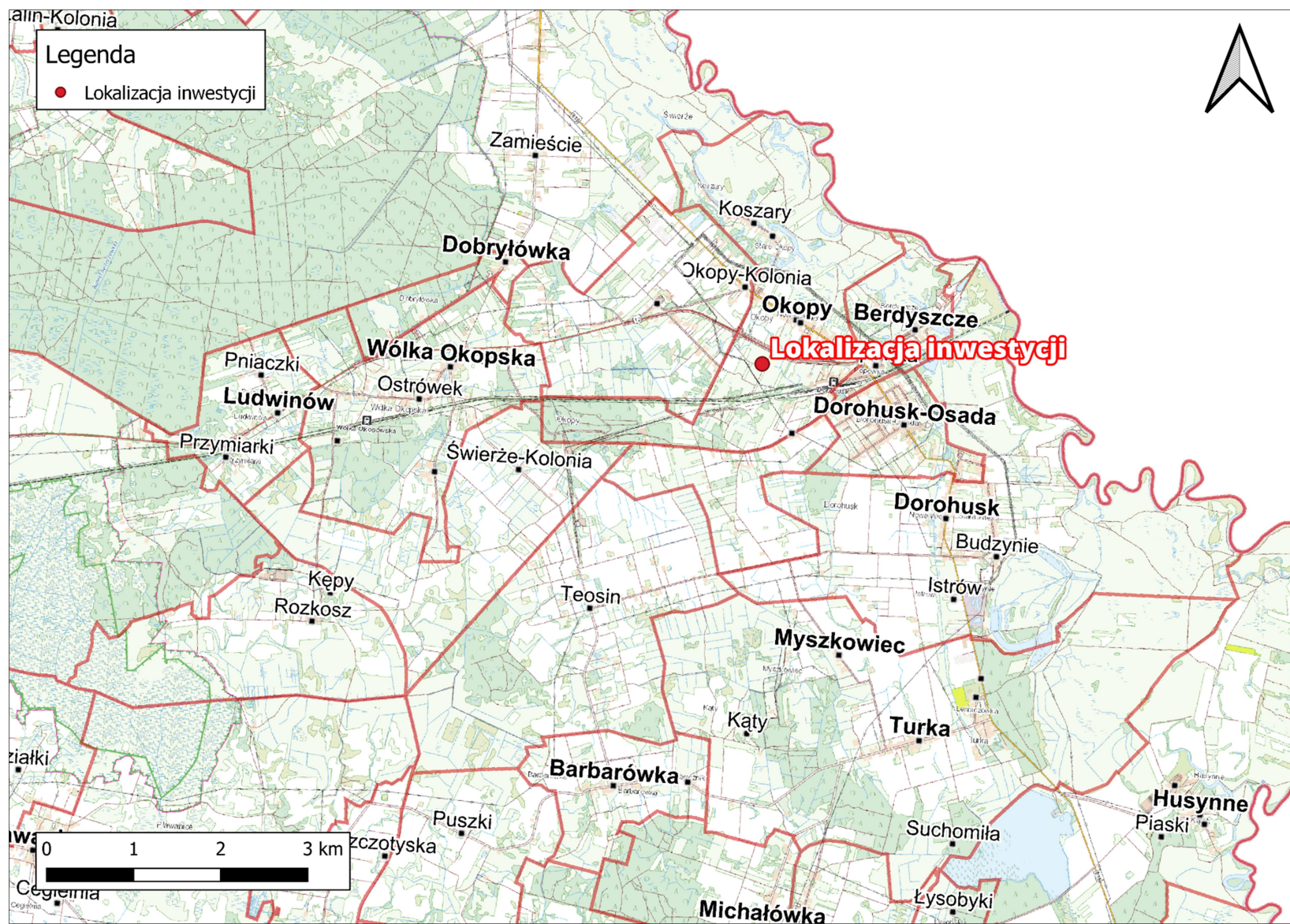
Na platformie północnej zaprojektowano łącznie 352 miejsc postojowych dla samochodów o wym. 3,50 m x 16,0 m, w tym 8 miejsc dla samochodów oczekujących na kontrolę RTG i 3 miejsca po kontroli, oraz wydzielonych 10 miejsc dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym. Miejsca dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym oddzielone zostaną od sąsiednich miejsc ścianą oddzielenia pożarowego. Dodatkowo w pobliżu usytuowano zbiornik na materiały niebezpieczne.

Na platformie południowej zaprojektowano łącznie 552 miejsca postojowe dla samochodów o wym. 3,50 m x 16,0 m, w tym 20 miejsc dla samochodów oczekujących na kontrolę RTG i 3 miejsca po kontroli oraz wydzielonych 10 miejsc dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym. Miejsca dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym zlokalizowano w miejscu niezagrożającym pozostałym użytkownikom, w pobliżu usytuowano zbiornik na materiały niebezpieczne.

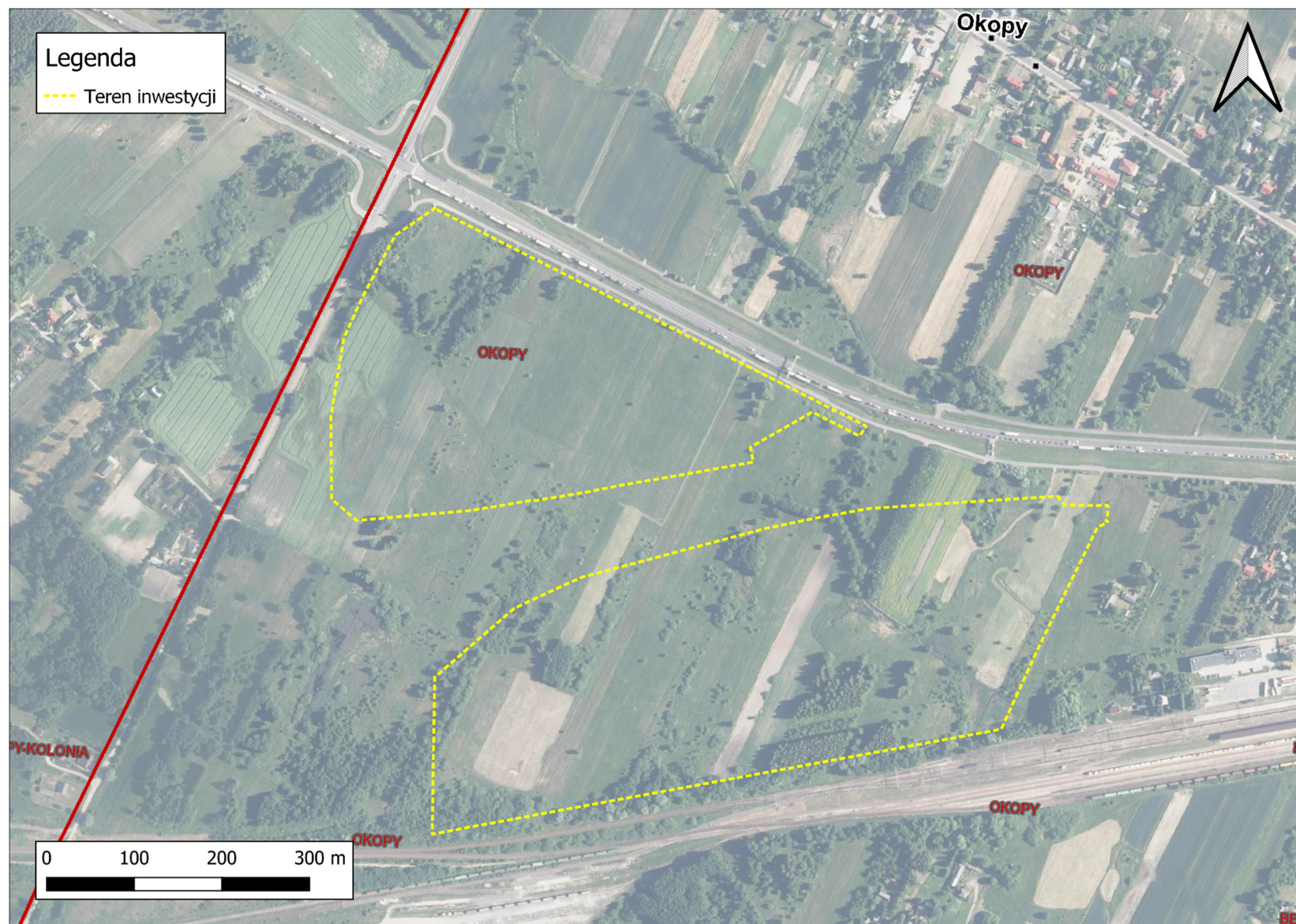
Lokalizacja inwestycji.

Planowana inwestycja ma charakter punktowy i zlokalizowana będzie w Okopach (gm. Dorohusk, pow. chełmski, woj. lubelskie) pomiędzy drogą krajową nr 12, drogą gminną Okopy-Kolonia, linią kolejową relacji Warszawa Wschodnia-Dorohusk i ul. Kolejową.

Na poniższych rysunkach przedstawiono dokładną lokalizację planowanej inwestycji.



Rysunek 1. Lokalizacja terenu inwestycji (geoportal.gov.pl).



Rysunek 2. Lokalizacja terenu inwestycji (geoportal.gov.pl).

Obecnie teren inwestycji stanowią użytki rolne: grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV, PsVI), a także nieużytki, grunty pod rowami (rowy melioracyjne) i drogi nieutwardzone. W obszarze terenu inwestycji występują również zadrzewienia oraz zakrzewienia śródpolne i napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Bezpośrednie sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią pozostałe tereny wykorzystywane rolniczo, droga krajowa nr 12, droga gminna, linia kolejowa oraz budynki gospodarstwa rolnego.

Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP).

Pod względem fizjograficznym teren inwestycji położony jest w megaregionie: Niż Wschodnioeuropejski, prowincji: Niż Wschodniobałtycko-Białoruski, podprowincji: Polesie makroregionie: Polesie Wołyńskie, mezoregionie: Obniżenie Dubieńskie.

Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek - teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,**
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie – teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,**
- c) obszary górskie lub leśne - teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,**
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych - teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,**
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych**

ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody – teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia - teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,**
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne –** zgodnie z portalem mapowym Narodowego Instytutu Dziedzictwa (<https://mapy.zabytek.gov.pl/nid>) teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze występowania zabytków archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków: Okopy Nowe, st. 37; Okopy Nowe, st. 13; Okopy Nowe, st. 35.
- h) gęstość zaludnienia –** gęstość zaludnienia w 2019 r. na terenie gminy wiejskiej Dorohusk (powiat chełmski) wynosiła 33 osoby na 1 km² (źródło: <https://lublin.stat.gov.pl/>).
- i) obszary przylegające do jezior -** teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej -** teren inwestycji zlokalizowany jest poza takimi obszarami,
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe -** lokalizacja oraz charakter inwestycji nie spowodują zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych przez JCWPd i JCWP.

Warunki geologiczne i hydrogeologiczne.

Zgodnie z charakterystyką przedstawioną w Centralnej Bazie Danych Geologicznych pod względem geologicznym teren inwestycji stanowią piaski, żwiry i mułki rzeczne (stratygrafia od Złodowacenia północnopolskiego).

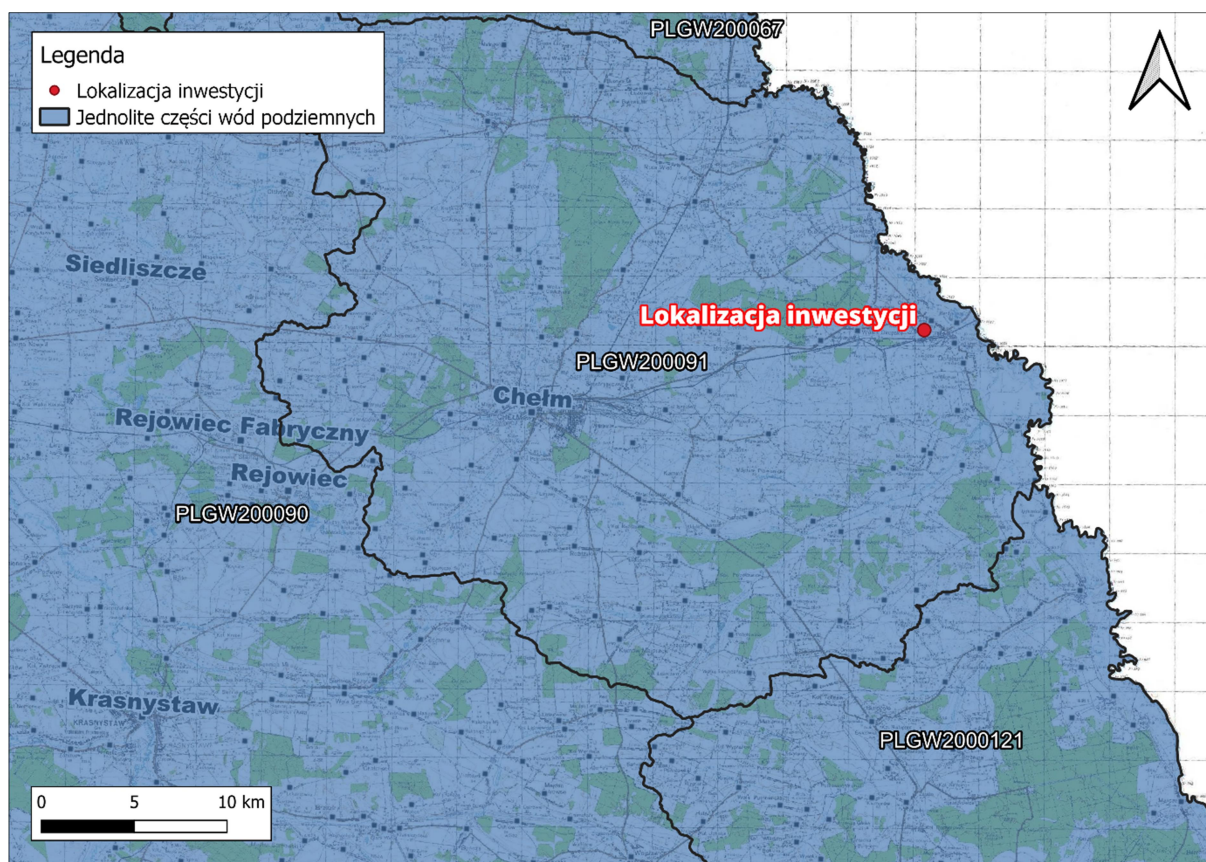
Zgodnie z portalem Państwowego Instytutu Geologicznego przedstawiającym obszary zagrożone wystąpieniem osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/>) teren inwestycji położony jest poza obszarem zagrożonym wystąpieniem osuwiska.

Analiza map przedstawiających historyczne zanieczyszczenia gleby udostępnionych w serwisie mapowym Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/> wykazała, że w obrębie terenu inwestycji nie występują tereny, na których stwierdzono historyczne zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Najbliższy obszar, względem terenu inwestycji, w obrębie którego stwierdzono zanieczyszczenia

powierzchni ziemi oddalony jest o ok. 23 km w kierunku południowo-zachodnim [Substancje: Suma węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju; Benzo(k)fluoranten; Benzo(ghi)perylen; Dibenzo(a,h)antracen; Antracen; Bar (Ba); Indeno(1,2,3-c,d)piren; Benzo(b)fluoranten; Benzo(a)antracen; Benzo(a)piren; Chryzen; Status: teren, na którym występuje historyczne zanieczyszczenie powierzchni ziemi w trakcie remediacji].

Teren planowanej inwestycji został zlokalizowany w regionie wodnym Bugu w obszarze jednolitych części wód podziemnych nr 91 (PLGW200091). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300) zarówno stan ilościowy jak i chemiczny JCWPd nr 91 zostały określone jako dobry. Zgodnie z ww. rozporządzeniem celem środowiskowym dla JCWPd nr 91 jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego tych części wód. Osiągnięcie ww. celów dla JCWPd nr 91 jest niezagrażone.

Lokalizację inwestycji względem jednolitych części wód podziemnych przedstawiono poniżej.



Rysunek 3. Lokalizacja inwestycji względem JCWPd (źródło: <http://geologia.pgi.gov.pl>).

Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych zgodnie z art. 59 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2625 z późn. zm.) jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Ponadto Ramowa Dyrektywa Wodna w art. 4 przewiduje dla wód podziemnych następujące główne cele środowiskowe:

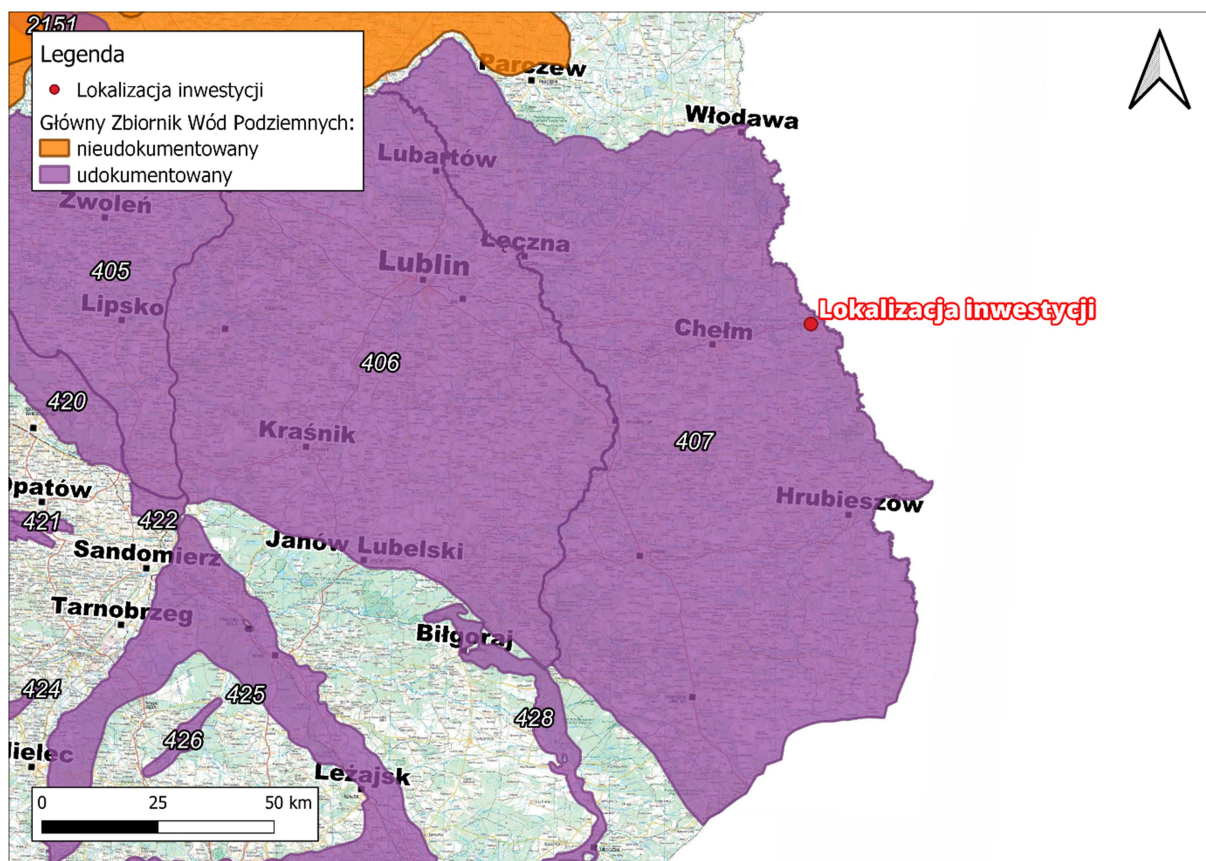
- zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW),
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych.
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego, utrzymującego się, rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego wskutek działalności człowieka.

Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla zrealizowania wszystkich ww. celów środowiskowych.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie miała wpływu na JCWPd, ponieważ nie będzie związana z poborem wód podziemnych, ani z odprowadzaniem ścieków i innych substancji do ziemi.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 o nazwie Niecka lubelska (Chełm-Zamość), który jest zbiornikiem udokumentowanym, jego powierzchnia wynosi ok. 9051 km², typ ośrodka: porowo-szczelinowy.

Lokalizację inwestycji względem najbliższego GZWP przedstawiono poniżej.



Rysunek 4. Położenie terenu inwestycji względem GZWP (źródło: <https://geolog.pgi.gov.pl/>).

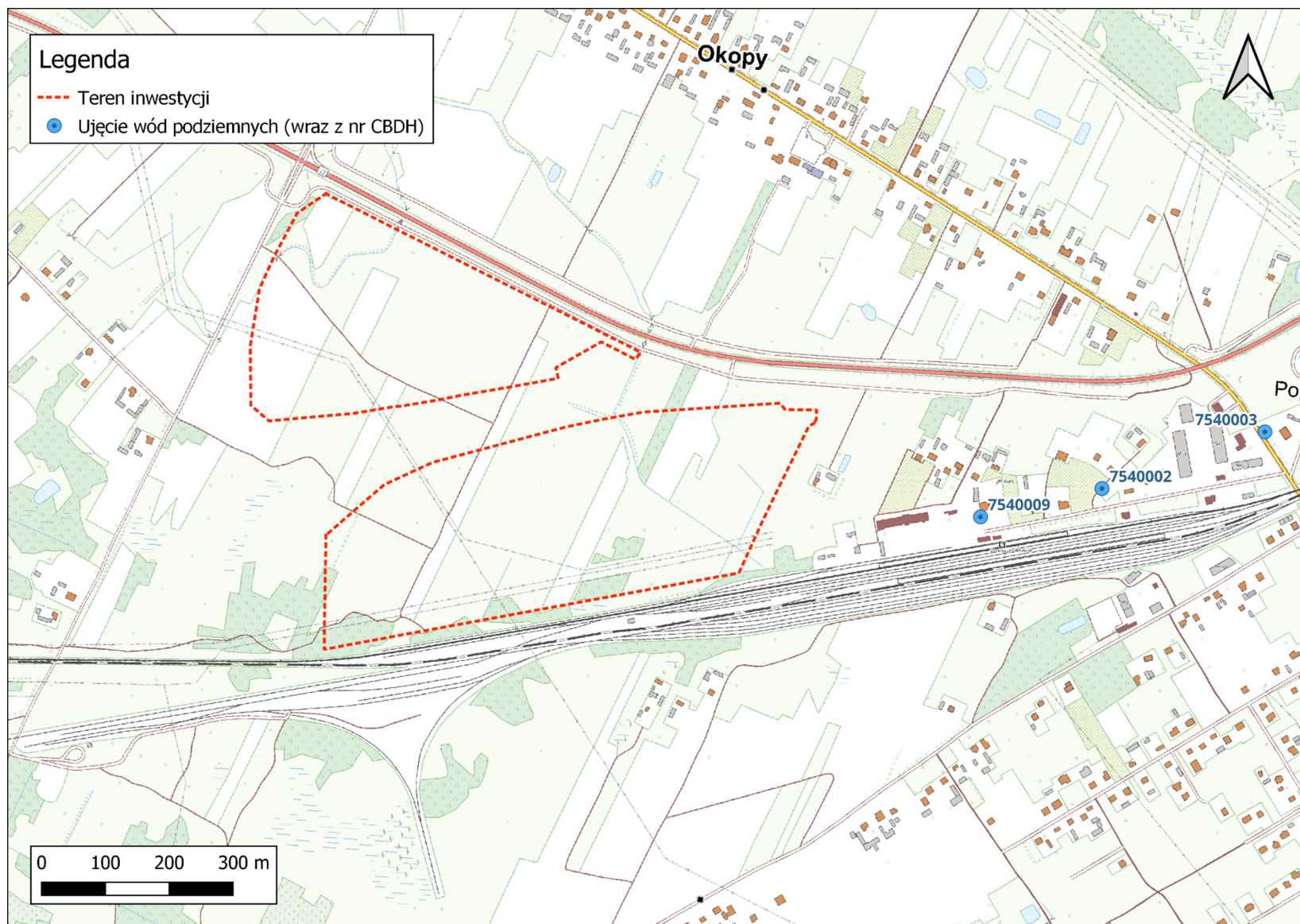
Położenie względem ujęć wodnych.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego teren inwestycji położony jest poza strefami ochronnymi powierzchniowych i podziemnych ujęć wodnych.

Najbliższymi ujęciami wód podziemnych względem terenu inwestycji, zgodnie z portalem Państwowego Instytutu Geologicznego-Państwowego Instytutu Badawczego (<http://spd.pgi.gov.pl/PSHv8/Psh.html>) są:

- ujęcie oddalone o ok. 340 km w kierunku wschodnim względem terenu inwestycji (nr CBDH: 7540009),
- ujęcie oddalone o ok. 530 km w kierunku wschodnim względem terenu inwestycji (nr CBDH: 7540002),
- ujęcie oddalone o ok. 730 km w kierunku wschodnim względem terenu inwestycji (nr CBDH: 7540003).

Lokalizację ww. ujęcia przedstawiono na poniższej mapie.

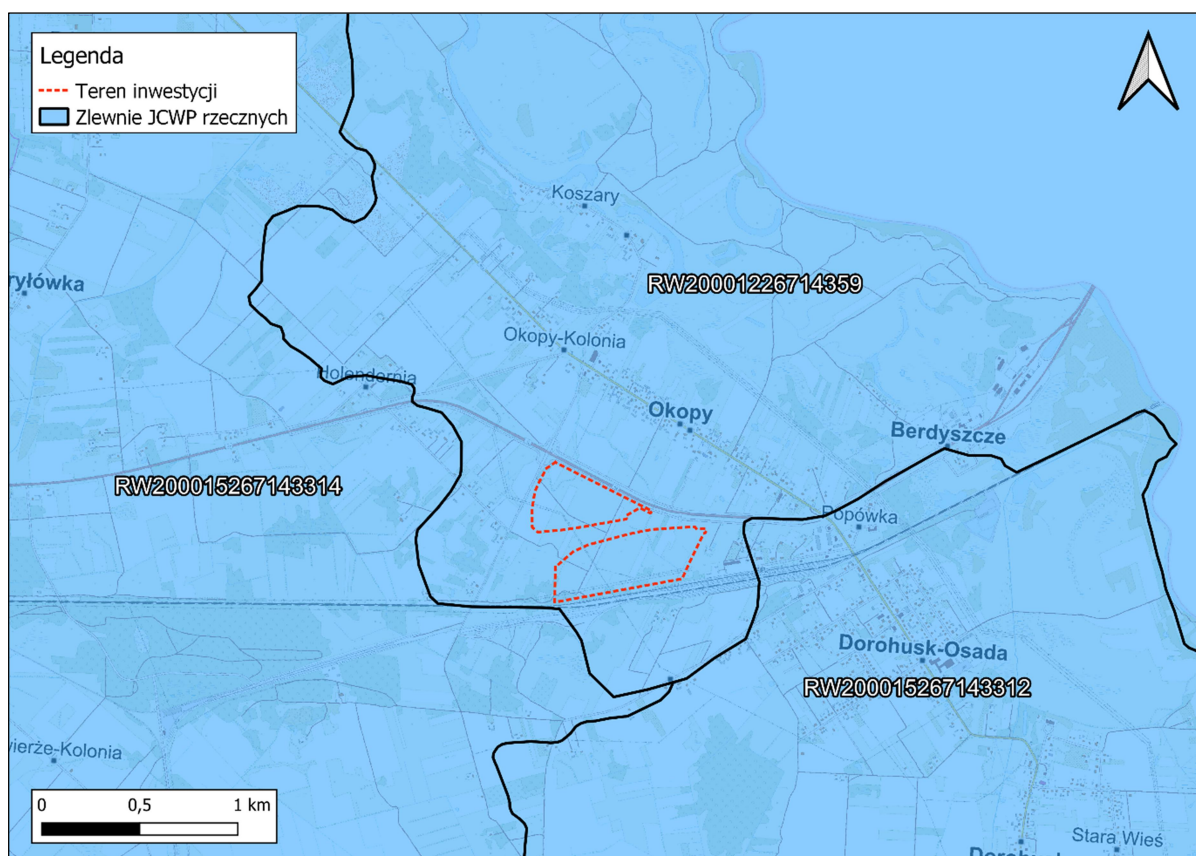


Rysunek 5. Lokalizacja inwestycji względem najbliższego ujęcia wód podziemnych (źródło: <https://spd.pgi.gov.pl/PSHv8/Psh.html>).

Warunki hydrologiczne.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja położony jest na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych: Bug od Wełnianki do Włodawki (Europejski kod JCWP PLRW20001226714359), typ: wielka rzeka nizinna, jest monitorowaną, naturalną częścią wód w złym stanie (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), dla której celem środowiskowym na lata 2022-2027 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. Urz. 2023 poz. 300) jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Bug w obrębie JCWP (dla certy) i zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych. Zgodnie z ww. rozporządzeniem osiągnięcie ww. celu jest zagrożone.

Lokalizację inwestycji względem jednolitych części wód powierzchniowych przedstawiono poniżej.



Rysunek 6. Lokalizacja inwestycji względem JCWP (źródło: <https://wody.isok.gov.pl>).

Zgodnie z art. 56 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2625 z późn. zm.) celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Najbliższy ciek wodny zlokalizowany jest w odległości ok. 1,5 km w kierunku wschodnim od granic terenu inwestycji.

Zgodnie ze mapami dostępnymi na stronie internetowej Informatycznego Systemu Osłony Kraju (www.isok.gov.pl) przedstawiającymi obszary zagrożenia powodziowego, teren planowanej inwestycji nie znajduje się na obszarach zagrożonych powodzią.

Stan powietrza atmosferycznego.

Zgodnie z danymi uzyskanymi w piśmie o znaku DMS-LU.731.1.295.2023z Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska (załącznik nr 1) stan zanieczyszczeń powietrza dla okolic terenu inwestycji nie przekracza dopuszczalnych poziomów. W tabeli poniżej przedstawiono tło zanieczyszczeń powietrza w roku kalendarzowym 2022 w miejscowości Okopy, gmina Dorohusk, powiat chełmski.

Tabela 1. Stan zanieczyszczeń powietrza.

Zanieczyszczenie	Poziom stężenia
Dwutlenek azotu	5 µg/m ³
Dwutlenek siarki	3 µg/m ³
Pył zawieszony PM10	14 µg/m ³
Pył zawieszony PM2.5	10 µg/m ³
Benzen	0,5 µg/m ³
Ołów	0,002 µg/m ³

Położenie względem zabytków chronionych.

W bliskim sąsiedztwie terenu, na którym realizowana będzie inwestycja (do 0,5 km) nie są zlokalizowane zabytki chronione wpisane do rejestru zabytków nieruchomych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z danymi opublikowanymi na stronie Narodowego Instytutu Dziedzictwa: www.nid.pl; stan na 30 września 2023 roku). Najbliższymi obiektami wpisanymi do rejestru zabytków nieruchomych są:

- zespół pałacowy, XVIII, nr rej.: A/573 z 26.02.1972 i z 22.11.1995 (Dorohusk): pałac, pozostałości oficyn (nie istnieją), park – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 1,8 km w kierunku południowo-wschodnim,
- kościół par. pw. św. Jana Nepomucena, ul. I Armii Wojska Polskiego 73, 1907-09, nr rej.: A/1350 z 8.11.2010 (Dorohusk) - zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 2,1 km w kierunku południowo-wschodnim.

W bliskim sąsiedztwie terenu, na którym realizowana będzie inwestycja (do 0,5 km) nie znajdują się zabytki archeologiczne ujęte w rejestrze zabytków (zgodnie z danymi opublikowanymi w portalu mapowym Narodowego Instytutu Dziedzictwa: <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid>).

W bliskim sąsiedztwie terenu, na którym realizowana będzie inwestycja (do 0,5 km) znajdują się zabytki nieruchome ujęte w ewidencji zabytków (zgodnie z danymi opublikowanymi w portalu mapowym Narodowego Instytutu Dziedzictwa: <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid>), a są to:

- dom (chałupa) nr 32, chronologia: 1920 r., adres: Okopy, 32 – obiekt oddalony od terenu inwestycji o ok. 470 m w kierunku północno-wschodnim;
- dom (chałupa) nr 56, chronologia: koniec XIX w., adres: Okopy, 56 – obiekt oddalony od terenu inwestycji o ok. 380 m w kierunku północno-wschodnim.

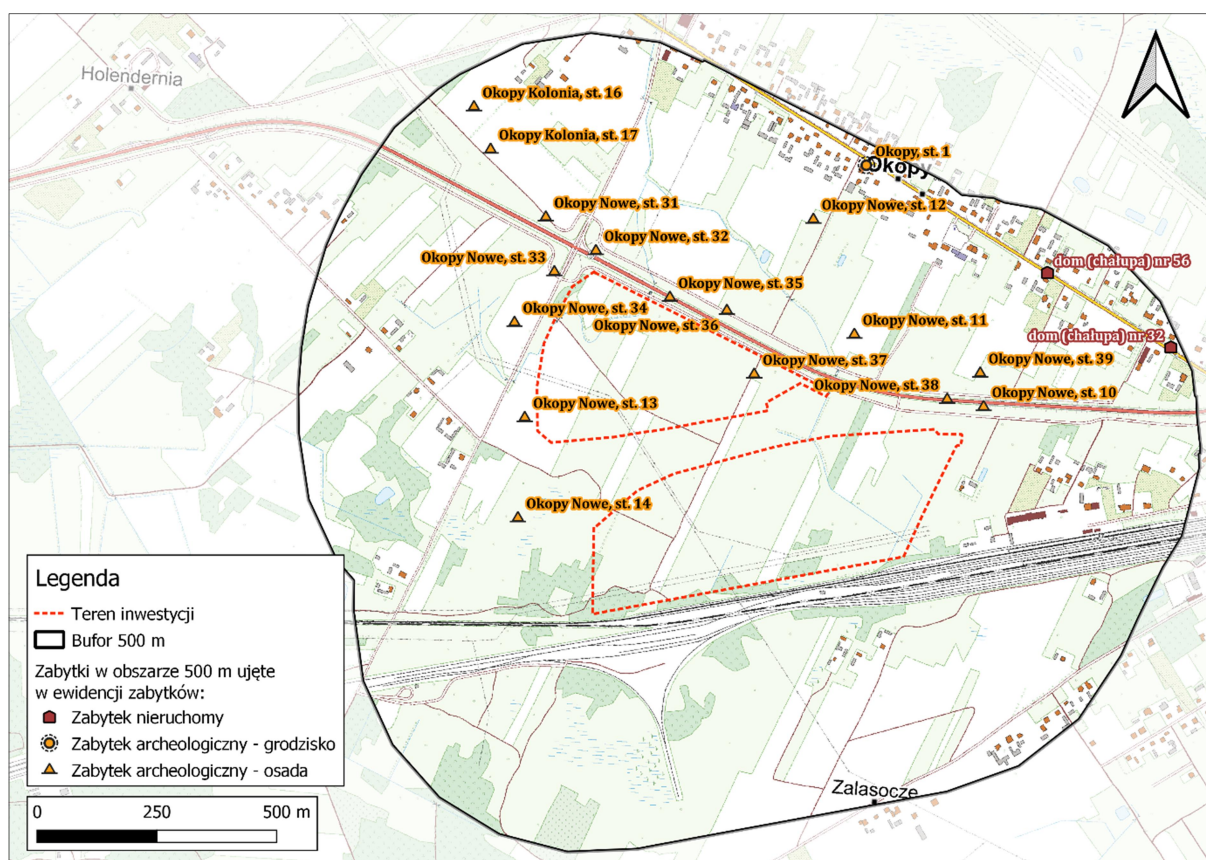
Zgodnie z danymi opublikowanymi w portalu mapowym Narodowego Instytutu Dziedzictwa: <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid> w promieniu 500 m od terenu inwestycji występują również zabytki archeologiczne wpisane do ewidencji zabytków i są to:

- Okopy, st. 1, Obszar AZP: 078-092, Nr st. na obszarze: 9, funkcja ogólna: grodzisko, chronologia: średniowiecze – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 460 m w kierunku północno-wschodnim;
- Okopy Kolonia, st. 16, Obszar AZP: 078-093, Nr st. na obszarze: 22, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 430 m w kierunku północno-zachodnim;
- Okopy Kolonia, st. 17, Obszar AZP: 078-093, Nr st. na obszarze: 23, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 380 m w kierunku północno-zachodnim;

- Okopy Nowe, st. 10, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 21, funkcja ogólna: osada, chronologia: epoka brązu – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 70 m w kierunku północno-wschodnim;
- Okopy Nowe, st. 11, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 22, funkcja ogólna: osada, chronologia: epoka brązu – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 120 m w kierunku północno-wschodnim;
- Okopy Nowe, st. 12, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 23, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: epoka kamienia – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 300 m w kierunku północno-wschodnim;
- Okopy Nowe, st. 13, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 24, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: pradzieje – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 20 m w kierunku zachodnim (dokładność położenia zabytku na mapach <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid> została określona jako: „przybliżony” – zabytek może znajdować się w obszarze terenu inwestycji);
- Okopy Nowe, st. 14, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 25, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: epoka brązu – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 150 m w kierunku zachodnim;
- Okopy Nowe, st. 31, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 113, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 150 m w kierunku północno-zachodnim,
- Okopy Nowe, st. 32, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 114, funkcja ogólna: osada, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 50 m w kierunku północnym,
- Okopy Nowe, st. 33, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 115, funkcja ogólna: osada, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 50 m w kierunku zachodnim;
- Okopy Nowe, st. 34, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 116, funkcja ogólna: osada, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 70 m w kierunku zachodnim;
- Okopy Nowe, st. 35, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 117, funkcja ogólna: ślad osadniczy, chronologia: średniowiecze – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 20 m w kierunku północno-wschodnim (dokładność położenia zabytku na mapach <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid> została określona jako: „przybliżony” – zabytek może znajdować się w obszarze terenu inwestycji);

- Okopy Nowe, st. 36, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 118, funkcja ogólna: osada, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 50 m w kierunku północno-wschodnim;
- Okopy Nowe, st. 37, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 119, funkcja ogólna: osada, chronologia: średniowiecze – zabytek położony w obrębie terenu inwestycji;
- Okopy Nowe, st. 38, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 120, funkcja ogólna: osada, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 60 m w kierunku północno-wschodnim;
- Okopy Nowe, st. 39, Obszar AZP: 079-093, Nr st. na obszarze: 121, funkcja ogólna: osada, chronologia: nowożytność – zabytek oddalony od terenu inwestycji o ok. 150 m w kierunku północno-wschodnim.

Lokalizacje obiektów ujętych w ewidencji zabytków przedstawiono na poniższej mapie.



Rysunek 7. Położenie terenu inwestycji względem zabytków ujętych w ewidencji zabytków w obszarze 500 m od granic terenu inwestycji (źródło: <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid/>).

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną.

Planowana inwestycja ma charakter punktowy i zlokalizowana będzie w Okopach (gm. Dorohusk, pow. chełmski, woj. lubelskie) pomiędzy drogą krajową nr 12, drogą gminną Okopy-Kolonia, linią kolejową relacji Warszawa Wschodnia-Dorohusk i ul. Kolejową. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wyniesie ok. 30,022 ha.

Teren przeznaczony pod budowę Terminala obejmuje obszary położone po północnej i południowej stronie planowanej trasy S12, łączącej autostradę A1 z przejściem granicznym z Ukrainą i zapewniającym ruch tranzytowy w kierunku Kijowa. Trasa S12 stanowi naturalne rozdzielenie platformy północnej wjazdowej z Ukrainy od platformy wyjazdowej z Polski w kierunku Ukrainy.

Gmina Dorohusk położona jest na wschodnich rubieżach województwa lubelskiego i Polski, granicząc przez rzekę Bug z Ukrainą. Oddalona jest o 25 km od powiatowego miasta Chełma. Podzielona jest na 25 sołectw obejmujących łącznie 33 miejscowości. Zajmuje powierzchnię 192,42 km². Według danych z 2018 roku, zamieszkiwało ją 6428 osób (źródło: <https://dorohusk.com.pl/o-gminie/>).

Obecnie teren inwestycji stanowią użytki rolne: grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV, PsVI), a także nieużytki, grunty pod rowami (rowy melioracyjne) i drogi nieutwardzone. W obszarze terenu inwestycji występują również zadrzewienia oraz zakrzewienia śródpolne i napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Bilans terenu po zrealizowaniu inwestycji przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 2. Bilans terenu po zrealizowaniu inwestycji.

Lp.	Nazwa strefy	Powierzchnia [m ²]
1	Teren objęty zakresem opracowania (teren inwestycji)	300 221,6
2	Powierzchnia biologicznie czynna	69 869,3
3	Zabudowa projektowana, w tym m.in:	20 395,7
	Budynek B1 platformy wjazdowej do RP	8 489,3
	Budynek B2 platformy wyjazdowej z RP	5 956,9
	Rampy przy budynku B1	1 711

\	Rampy przy budynku B2	115,7
	Budynek skanera SK1	111,1
	Budynek skanera SK2	514,4
	Budynek skanera SK3	496,7
4	Powierzchnia utwardzona łącznie	209 956,6

3. Rodzaj technologii.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie drogowego przejścia granicznego przeznaczonego do obsługi ruchu samochodów ciężarowych.

Planowane Przejście Graniczne podzielone będzie na dwa terminale główne: budynek B1 (wjazdowy) i B2 (wyjazdowy) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi w obszarze każdej platformy.

Kontrole na Przejściu będą prowadziły służby: straży granicznej, celno-skarbowe, weterynaryjne, sanitarne, fito-sanitarne, jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych.

Poniżej przedstawiono schemat obsługi samochodów wjeżdżających do Polski z kierunku Ukrainy (platforma wjazdowa – platforma północna):

- droga celna od granicy w Dorohusku
- szlaban wjazdowy
- W1 – pawilon wjazdowy - automatyczna rejestracja samochodu
- W3 - śluza wjazdowa i wagi dynamiczne – wstępna kontrola i dalsza rejestracja samochodu
- S1 – podjazd do skanera RTG typu kolejowego
- zajęcie wyznaczonego miejsca na parkingu
- zgłoszenie się kierowcy w hali odpraw w budynku B1 – uzyskanie informacji do dalszych czynności
- S2 - podjazd do skanera RTG szczegółowego
- podjazd do rampy kontrolnej – opcja
- podjazd do BKS – opcja
- podjazd do wagi statycznej – opcja
- ponowny podjazd do skanera S2 – opcja
- zezwolenie na wjazd do Polski poprzez śluzy wyjazdowe W2
- szlaban wyjazdowy – wjazd na drogę publiczną

W razie odmowy zezwolenia na wjazd do Polski na każdym etapie ruchu pojazdów istnieje możliwość cofnięcia samochodu i nakaz powrotu na terytorium Ukrainy.

Na platformie północnej zaprojektowano łącznie 352 miejsc postojowych dla samochodów o wym. 3,50 m x 16,0 m, w tym 8 miejsc dla samochodów oczekujących na kontrolę RTG i 3 miejsca po kontroli, oraz wydzielonych 10 miejsc dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym. Miejsca dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym oddzielone zostaną od sąsiednich miejsc ścianą oddzielenia pożarowego. Dodatkowo w pobliżu usytuowano zbiornik na materiały niebezpieczne.

Na obszarze płyty północnej zlokalizowano trzy zewnętrzne zespoły sanitarne dla kierowców.

Poniżej przedstawiono schemat obsługi samochodów wyjeżdżających z Polski w kierunku Ukrainy (platforma wyjazdowa – platforma południowa):

- szlaban wjazdowy
- W3 - śluza wjazdowa i wagi dynamiczne – wstępna kontrola i rejestracja samochodu
- zajęcie wyznaczonego miejsca na parkingu
- zgłoszenie się kierowcy w hali odpraw w budynku B2 – uzyskanie informacji do dalszych czynności
- S3 - podjazd do skanera RTG - opcja
- podjazd do rampy kontrolnej – opcja
- zezwolenie na wyjazd z Polski poprzez śluzy wyjazdowe W2
- szlaban wyjazdowy – wjazd na drogę celną w kierunku granicy

W razie odmowy zezwolenia na wyjazd z Polski na każdym etapie ruchu pojazdów istnieje możliwość cofnięcia samochodu i nakaz powrotu.

Na platformie południowej zaprojektowano łącznie 552 miejsca postojowe dla samochodów o wym. 3,50 m x 16,0 m, w tym 20 miejsc dla samochodów oczekujących na kontrolę RTG i 3 miejsca po kontroli oraz wydzielonych 10 miejsc dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym. Miejsca dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym zlokalizowano w miejscu niezagrożającym pozostałym użytkownikom, w pobliżu usytuowano zbiornik na materiały niebezpieczne.

Na obszarze płyty południowej zlokalizowano trzy zewnętrzne zespoły sanitarne dla kierowców.

Łączna powierzchnia utwardzona miejsc parkingowych oraz dróg i placów wyniesie ok. 209 956,6 m² (~21 ha).

Ogrzewanie planowanych pomieszczeń będzie realizowane z wykorzystaniem powietrznych pomp ciepła.

Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie w ramach projektowanego przyłącza elektroenergetycznego SN, realizowanego przez Zakład Energetyczny.

Woda na teren inwestycji dostarczana będzie z wodociągu gminnego (woda przeznaczona będzie na cele bytowe i cele p.poż.). Powstające w związku z użytkowaniem inwestycji ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacyjnej.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem.

Powierzchnie biologicznie czynne zostaną pokryte humusem i obsiane mieszanką traw, dodatkowo przewiduje się wykonanie nasadzeń niskiej zieleni ozdobnej.

4. Warianty przedsięwzięcia.

Inwestor zakłada realizację inwestycji jedynie w wariantcie opisanym w niniejszej Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie drogowego przejścia granicznego przeznaczonego do obsługi ruchu samochodów ciężarowych.

Etap użytkowania planowanej inwestycji będzie związany ze zużyciem wody na cele bytowe kierowców i pracowników, utrzymanie czystości w pomieszczeniach. Ponadto inwestycja będzie związana ze zużyciem energii elektrycznej oraz środków do zimowego utrzymania dróg wewnętrznych i miejsc parkingowych.

Ogrzewanie planowanych pomieszczeń będzie realizowane z wykorzystaniem powietrznych pomp ciepła.

Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie w ramach projektowanego przyłącza elektroenergetycznego SN, realizowanego przez Zakład Energetyczny.

Woda na teren inwestycji dostarczana będzie z wodociągu gminnego.

W poniższej tabeli przedstawiono szacunkowe zużycie wody, energii elektrycznej oraz środków do utrzymania zimowego miejsc postojowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych.

Tabela 3. Szacunkowe zużycie wody oraz energii elektrycznej.

	Zapotrzebowanie
Woda na potrzeby bytowe kierowców	W obrębie rozbudowywanego Przejścia przewidziano realizację 904 miejsc postojowych dla pojazdów TIR. Kierowcom zostaną udostępnione sanitariaty. Przyjęto, że dzienna liczba kierowców korzystających z natrysków będzie wynosiła 20% ilości miejsc postojowych, czyli 181 kierowców. Ponadto przyjęto, że w każdym z planowanych sześciu sanitariatów będzie po dostępne 10 wc (łącznie 60 wc). Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70) zużycie wody w łaźniach (współczynnik przyjęto dla planowanych natrysków) wynosi 200 dm³/korzystającego·dobę. W obliczeniach przyjęto możliwość korzystania z natrysków przez 365 dni w roku: $Q_{r \text{ natryski}} = (181 \text{ osób} \cdot 200 \text{ dm}^3/\text{korzystającego} \cdot \text{dobę} \cdot 365 \text{ dni}) = \mathbf{13\,213 \text{ m}^3/\text{rok}}$ Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70) zużycie wody w szaletach publicznych (współczynnik przyjęto dla planowanych toalet) 100 dm³/1 wc·dobę. W obliczeniach przyjęto możliwość korzystania z toalet przez 365 dni w roku: $Q_{r \text{ toalety}} = (60 \text{ wc} \cdot 100 \text{ dm}^3/1 \text{ wc} \cdot \text{dobę} \cdot 365 \text{ dni}) = \mathbf{2\,190 \text{ m}^3/\text{rok}}$ Łączne zużycie wody na cele bytowe kierowców wyniosą ok. 15 403 m³/rok.
Woda na potrzeby bytowe pracowników	Na potrzeby niniejszego opracowania w planowanym budynku Przejściu Granicznym przyjęto zatrudnienie 65 osób na jednej zmianie (praca w systemie 3-zmianowym, łącznie zatrudnienie 195 osób). Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70)

	zużycie wody w zakładach pracy, w których wymagane jest stosowanie natrysków wynosi $60 \text{ dm}^3/1 \text{ zatrudnionego} \cdot \text{dobę}$. W obliczeniach przyjęto możliwość korzystania z natrysków przez 365 dni w roku: $Q_r = (199 \text{ osób} \cdot 60 \text{ dm}^3/\text{zatrudnionego} \cdot \text{dobę} \cdot 365 \text{ dni}) = \mathbf{4\,270,5 \text{ m}^3/\text{rok}}$
Woda na utrzymanie czystości w pomieszczeniach	Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.) zakład pracy musi zapewnić co najmniej $1,5 \text{ dm}^3$ wody na dobę na 1 m^2 podłogi wymagającej zmywania. W obliczeniach przyjęto codzienne zmywanie powierzchni ok. $4\,950 \text{ m}^2$. W związku z powyższym zużycie wody na utrzymanie czystości pomieszczeń wyniesie: $Q_r = 0,0015 \text{ m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{dobę} \cdot 4\,950 \text{ m}^2 \cdot 365 \text{ dni} = \mathbf{2\,710,125 \text{ m}^3/\text{rok}}$
Energia elektryczna	Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie 430 000 kWh/rok.
Środki do utrzymania zimowego miejsc postojowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych	Szacuje się, że zużycie środków wynosi ok. $1,5 \text{ kg/m}^2$. Planowana powierzchnia miejsc parkingowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych i placów wyniesie ok. $209\,956,6 \text{ m}^2$, w związku z czym szacunkowe zużycie środka wyniesie ok. 314,93 Mg/rok (przyjęto, że w obrębie drogi inspekcyjnej nie będą używane środki do zimowego utrzymania)..

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

W trakcie realizacji inwestycji zostaną zastosowane następujące rozwiązania chroniących środowisko:

- W trakcie trwania robót budowlanych zostanie zapewniony właściwy nadzór i organizacja, co powinno zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych.
- Teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty substancji ropopochodnych. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą usuwane przy użyciu sorbentów. Zużyty sorbent zostanie przekazany jako odpad do dalszego zagospodarowania firmie zewnętrznej posiadającej niezbędne zezwolenia w tym zakresie.
- W trakcie prowadzenia prac unikana będzie praca maszyn i urządzeń na tzw. biegu jałowym.
- Prace budowlane będą prowadzone jedynie przy użyciu sprawnego sprzętu budowlanego. Sprzęt będzie na bieżąco sprawdzany pod kątem możliwości wystąpienia wycieków płynów eksploatacyjnych.
- Transport materiałów budowlanych będzie prowadzony w sposób ograniczający pylenie np. poprzez przykrycie skrzyń samochodów.
- Place budowy i drogi dojazdowe będą utrzymywane w stanie ograniczającym pylenie.
- Pracownikom firmy zewnętrznej prowadzącym prace budowlane zostaną udostępnione toalety przenośne.
- Odpady wytwarzane na etapie budowy będą składowane selektywnie w metalowych (lub z tworzywa) kontenerach.
- Postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji będzie zgodne z hierarchią postępowania określoną w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia.
- Prace budowlane będą prowadzone jedynie w porze dziennej.

- W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne wykonywać ręcznie.

Na etapie użytkowania przedsięwzięcia będą stosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- Ścieki socjalno-bytowe będą kierowane do sieci kanalizacji sanitarnej.
- Wytworzone odpady będą magazynowane na szczelnej, utwardzonej powierzchni.
- Ilość zużywanych środków do zimowego utrzymania dróg i miejsc parkingowych będzie optymalizowana. W celu ograniczenia zużycia ww. środków w obrębie terenu inwestycji, w okresie zimowym wykorzystywane będą również pługi śnieżne.
- Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

7.1. Ścieki socjalno-bytowe.

7.1.1. Faza realizacji.

Podczas realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe zbierane będą w szczelnych zbiornikach przenośnych toalet (dostarczonych na teren budowy przez firmę zewnętrzną), skąd będą odbierane przez wyspecjalizowane firmy asenizacyjne i przekazywane na oczyszczalnię ścieków.

7.1.2. Faza użytkowania.

Powstające w związku z użytkowaniem inwestycji ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacyjnej. Szacunkowa ilość odprowadzanych ścieków bytowych wyniesie około 22 383,625 m³/rok. Ww. ilość została obliczona na podstawie szacunkowego zużycia wody na cele bytowe kierowców i pracowników obliczonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70) oraz na podstawie zużycia wody

na utrzymanie czystości w pomieszczeniach sanitarnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.).

7.2. Ścieki przemysłowe.

7.2.1. Faza realizacji.

Na etapie realizacji inwestycji ścieki przemysłowe nie będą powstawały.

7.2.2. Faza użytkowania.

Podczas użytkowania inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

7.3. Wody opadowe i roztopowe.

7.3.1. Faza realizacji.

Podczas realizacji przedsięwzięcia wody opadowe będą zagospodarowane na terenie inwestycji w sposób nieorganizowany.

7.3.2. Faza użytkowania.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem. Wody opadowe z dachów odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej bez oczyszczania.

Powierzchnia dachów planowanych budynków w obrębie terenu inwestycji wyniesie ok. 24 475 m² (przyjęto, że powierzchnia dachów będzie o 20% większa niż powierzchnia zabudowy budynków). Łączna powierzchnia terenów utwardzonych wyniesie do ok. 209 956,6 m².

Ilość wód opadowych powstających na terenie inwestycji wyniesie:

- Wody z dachów: 464,88 dm³·s⁻¹
- Wody z terenów utwardzonych: 3 765,63 dm³·s⁻¹

Przedstawione powyżej wartości obliczono korzystając ze wzoru:

$$Q = \psi \cdot F \cdot q$$

gdzie:

ψ – współczynnik spływu uzależniony od rodzaju nawierzchni,

F – powierzchnia zlewni objętej odwodnieniem [ha],

q – spływ jednostkowy (natężenie deszczu miarodajnego) [$\text{dm}^3 \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{ha}^{-1}$].

Założenia przyjęte do obliczeń:

Współczynnik spływu:

Dla dachów współczynnik spływu przyjęto na poziomie $\psi = 0,90$

Dla terenów utwardzonych współczynnik spływu przyjęto na poziomie $\psi = 0,85$

Powierzchnia zlewni:

Powierzchnia dachów: $24\,475 \text{ m}^2 = \sim 2,448 \text{ ha}$.

Powierzchnia utwardzona (nawierzchnia betonowa): $209\,956,6 \text{ m}^2 = \sim 20,996 \text{ ha}$

Spływ jednostkowy:

q – natężenie deszczu miarodajnego, przyjęto $211 \text{ dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha}$ wg modelu Bogdanowicz i Stachy, przy założeniu czasu trwania deszczu obliczeniowego: 15 [min.] i prawdopodobieństwie: 20 [%].

7.4. Hałas.

7.4.1. Faza realizacji.

Podczas realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu związana z pracą maszyn budowlanych oraz poruszaniem się po terenie inwestycji pojazdów silnikowych. Wszelkie prace budowlane będą prowadzone w porze dnia, stąd hałas również będzie emitowany o tej porze. W tabeli poniżej przedstawiono maszyny budowlane, które mogą zostać wykorzystane w trakcie realizacji inwestycji oraz ich dopuszczalny poziom mocy akustycznej zgodnie z Dyrektywą 2005/88/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 14 grudnia 2005 r. zmieniającą Dyrektywę 2000/14/WE w sprawie zbliżenia ustawodawstwa Państw Członkowskich odnoszących się do emisji hałasu do środowiska przez urządzenia używane na zewnątrz pomieszczeń.

Tabela 4. Zestawienie dopuszczalnych mocy akustycznych dla urządzeń stosowanych na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Typ urządzenia	Dopuszczalny poziom mocy akustycznej [dB] zgodnie z Dyrektywą 2005/88/WE
Ręczne kruszarki betonu i młoty	105
Koparki, spycharki, podnośniki	101
Sprężarki	97
Spawalnice agregaty prądotwórcze	95
Maszyny do zagęszczania gruntu	105

Wszystkie prace będą prowadzone jedynie w porze dnia. W trakcie realizacji inwestycji na przedmiotowym obszarze zostanie zwiększony ruch samochodów ciężarowych związany z koniecznością dowozu materiałów budowlanych, co też będzie się wiązało z chwilowym pogorszeniem jakości klimatu akustycznego.

7.4.2. Faza użytkowania.

Faza użytkowania inwestycji będzie związana z emisją hałasu związaną głównie z ruchem pojazdów ciężarowych oraz osobowych po terenie Przejścia Granicznego. Przy czym z uwagi na niewielkie prędkości pojazdów nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie.

7.5. Emisja gazów i pyłów do powietrza.

7.5.1. Faza realizacji.

Podczas realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie pochodziła głównie od pojazdów spalinowych poruszających się po terenie inwestycji. Będzie to emisja o charakterze krótkoterminowym i o niewielkim znaczeniu.

7.5.2. Faza użytkowania.

Użytkowanie inwestycji będzie związane z niewielką emisją gazów i pyłów do powietrza. Będą to głównie zanieczyszczenia związane ze spalaniem paliwa w silnikach pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. W trakcie poruszania się pojazdów będą emitowane takie substancje jak tlenek węgla, benzen, tlenki azotu, tlenki siarki, pyły, ołów, węglowodory alifatyczne i aromatyczne i inne. W związku z użytkowaniem inwestycji nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów gazów i pyłów poza terenem inwestycji.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Z uwagi na charakter inwestycji oraz jej lokalizację w odległości ok. 2 km od granic Polski oddziaływanie transgraniczne nie wystąpi.

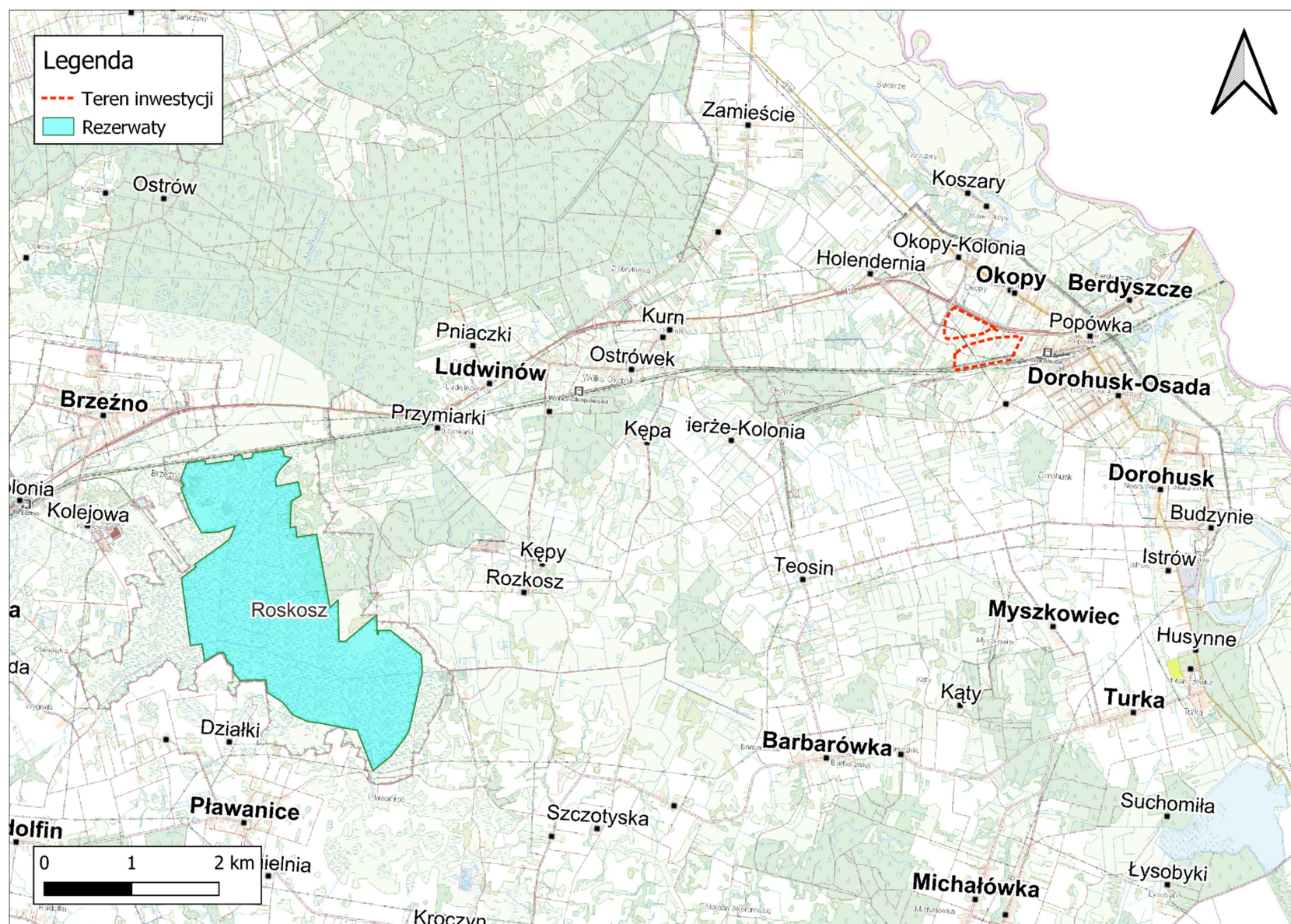
9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Wokół terenu planowanej inwestycji znajdują się tereny objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U. 2023 poz. 1336), które zostały wymienione w tabeli poniżej. Podzielono je na grupy uwzględniając formę ochrony przyrody, a także podano ich odległości względem terenu inwestycji (w promieniu do 10 km).

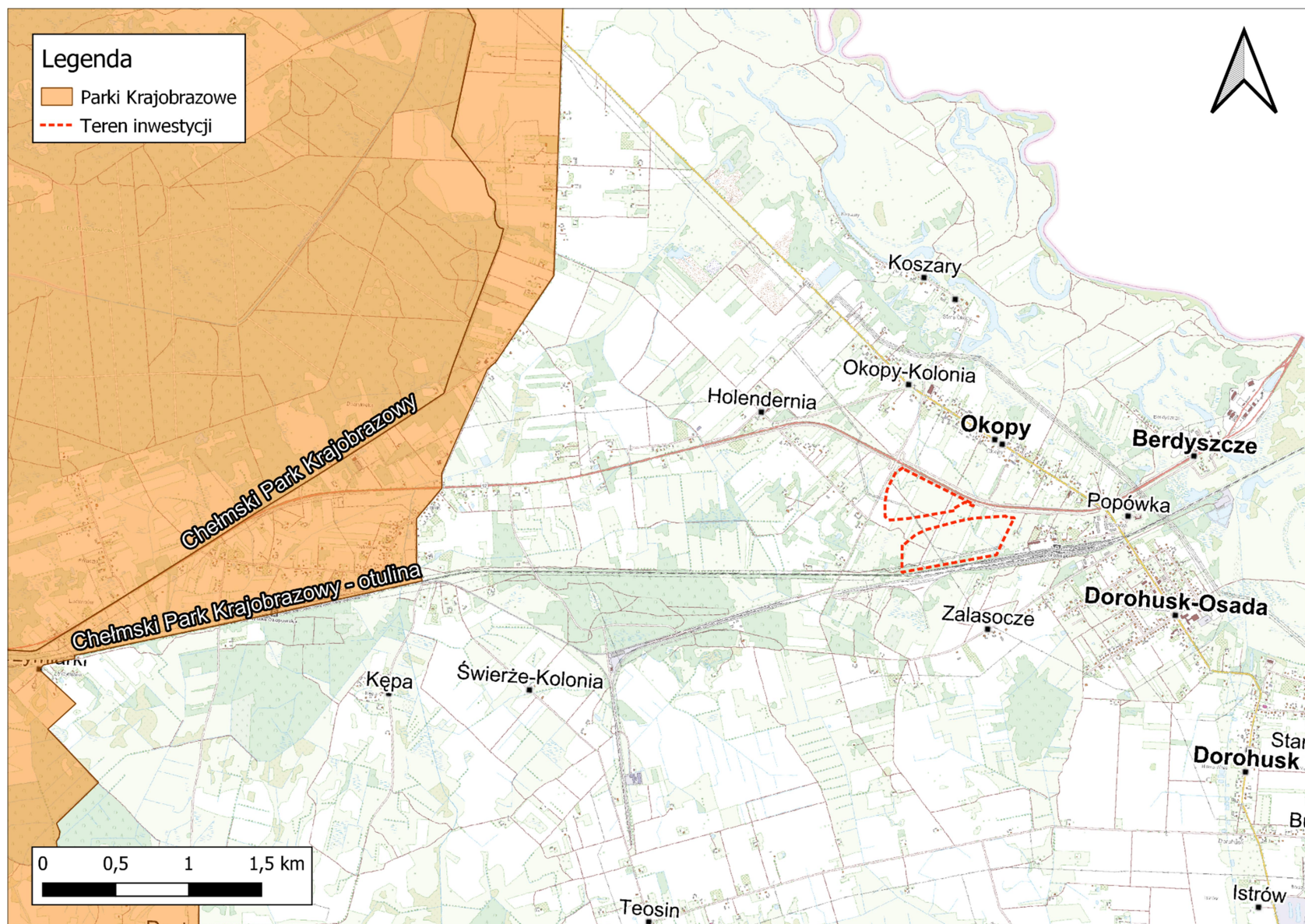
Tabela 5. Najbliższe obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl/mapy).

Nazwa	[km]
REZERWATY	
Roskosz	6,74
PARKI KRAJOBRAZOWE	
Chełmski Park Krajobrazowy - otulina	2,71
Chełmski Park Krajobrazowy	3,09
PARKI NARODOWE	
Brak obszarów	
OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu	2,41
ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE	
Brak obszarów	
NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Dolina Środkowego Bugu PLB060003	0,38
Chełmskie Torfowiska Węglanowe PLB060002	6,28
NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Poleska Dolina Bugu PLH060032	3,45
Las Żaliński PLH060102	4,43
Torfowiska Chełmskie PLH060023	6,67
STANOWISKA DOKUMENTACYJNE	
Brak obszarów	
UŻYTKI EKOLOGICZNE	
brak nazwy	3,87
brak nazwy	5,31
brak nazwy	9,28
POMNIKI PRZYRODY	
W promieniu 10 km od terenu inwestycji zlokalizowanych jest 56 pomników przyrody. Najbliższy pomnik zlokalizowany jest w odległości ok. 3,9 km od terenu inwestycji.	

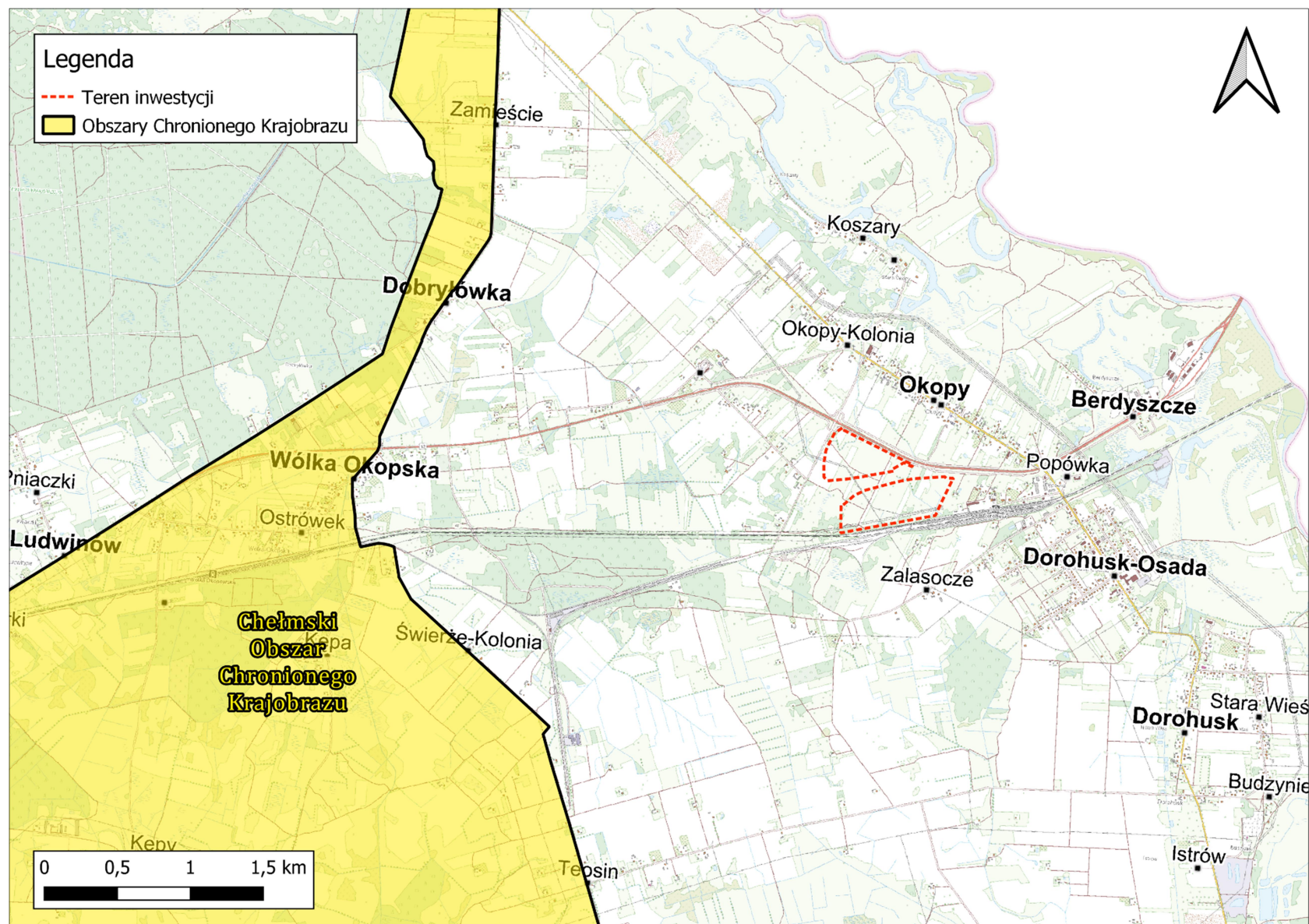
Na grafikach poniżej przedstawiono lokalizację inwestycji względem najbliższych położonych form ochrony przyrody.



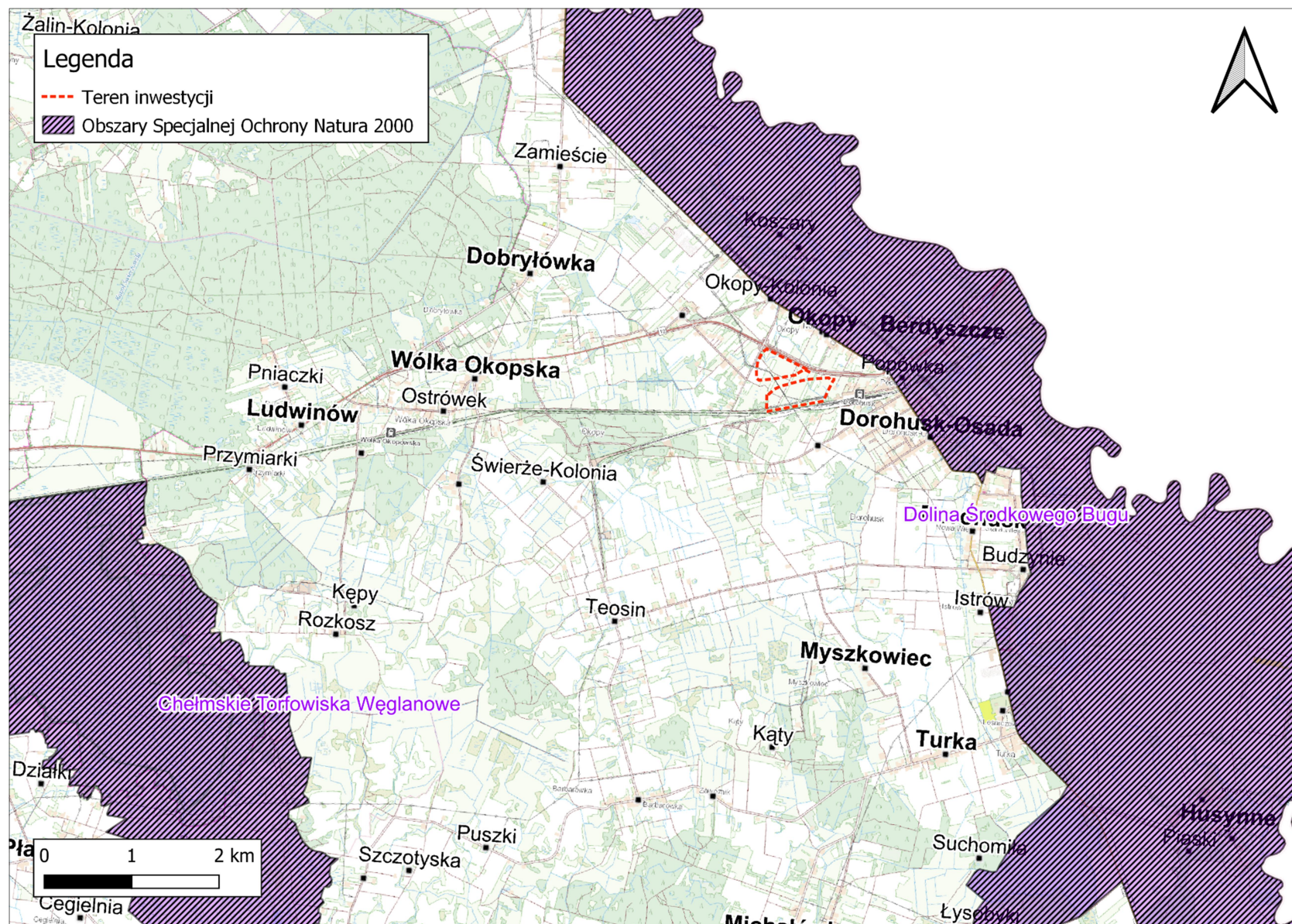
Rysunek 8. Położenie terenu inwestycji względem najbliższych rezerwatów (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).



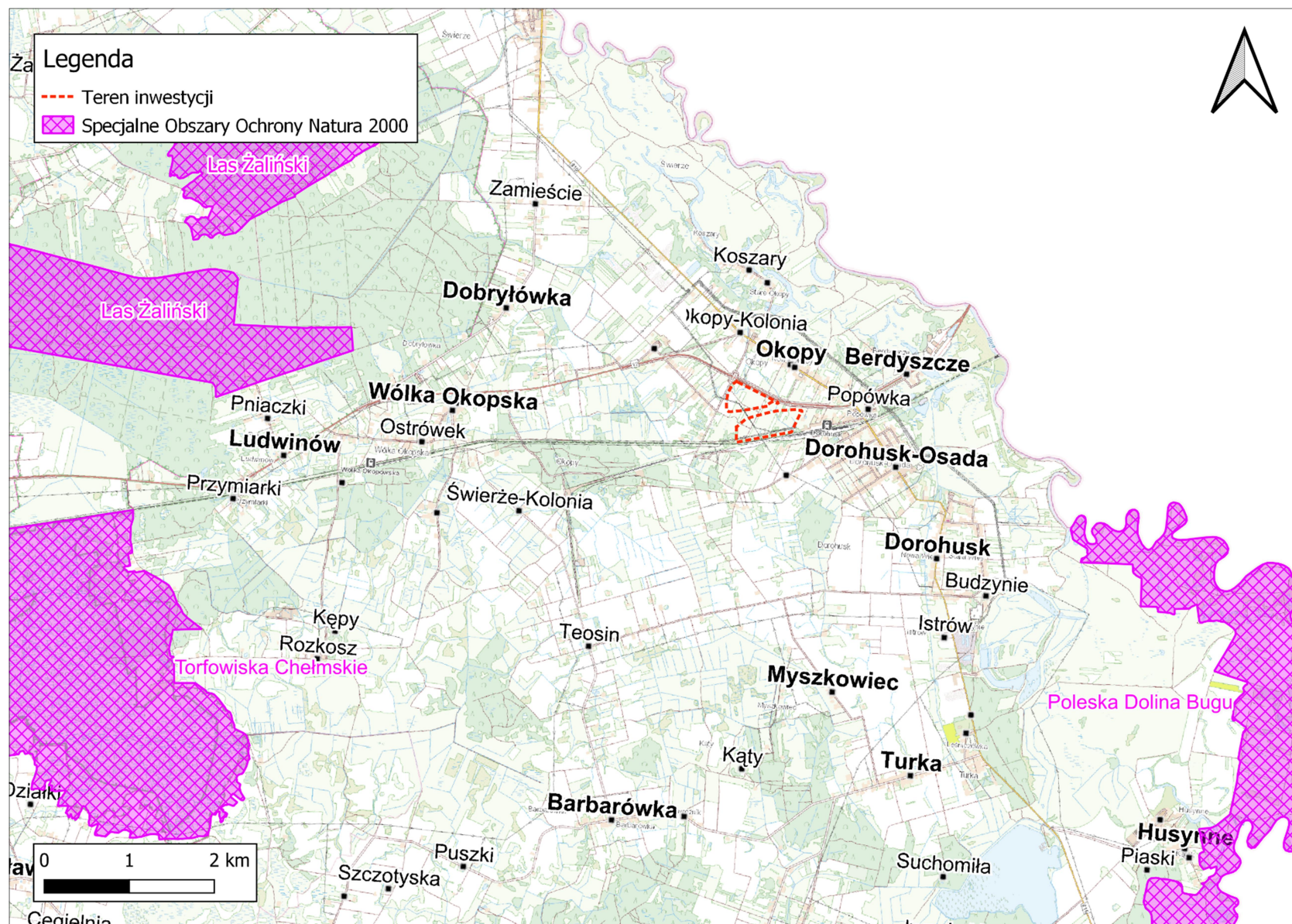
Rysunek 9. Położenie terenu inwestycji względem najbliższych parków krajobrazowych (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).



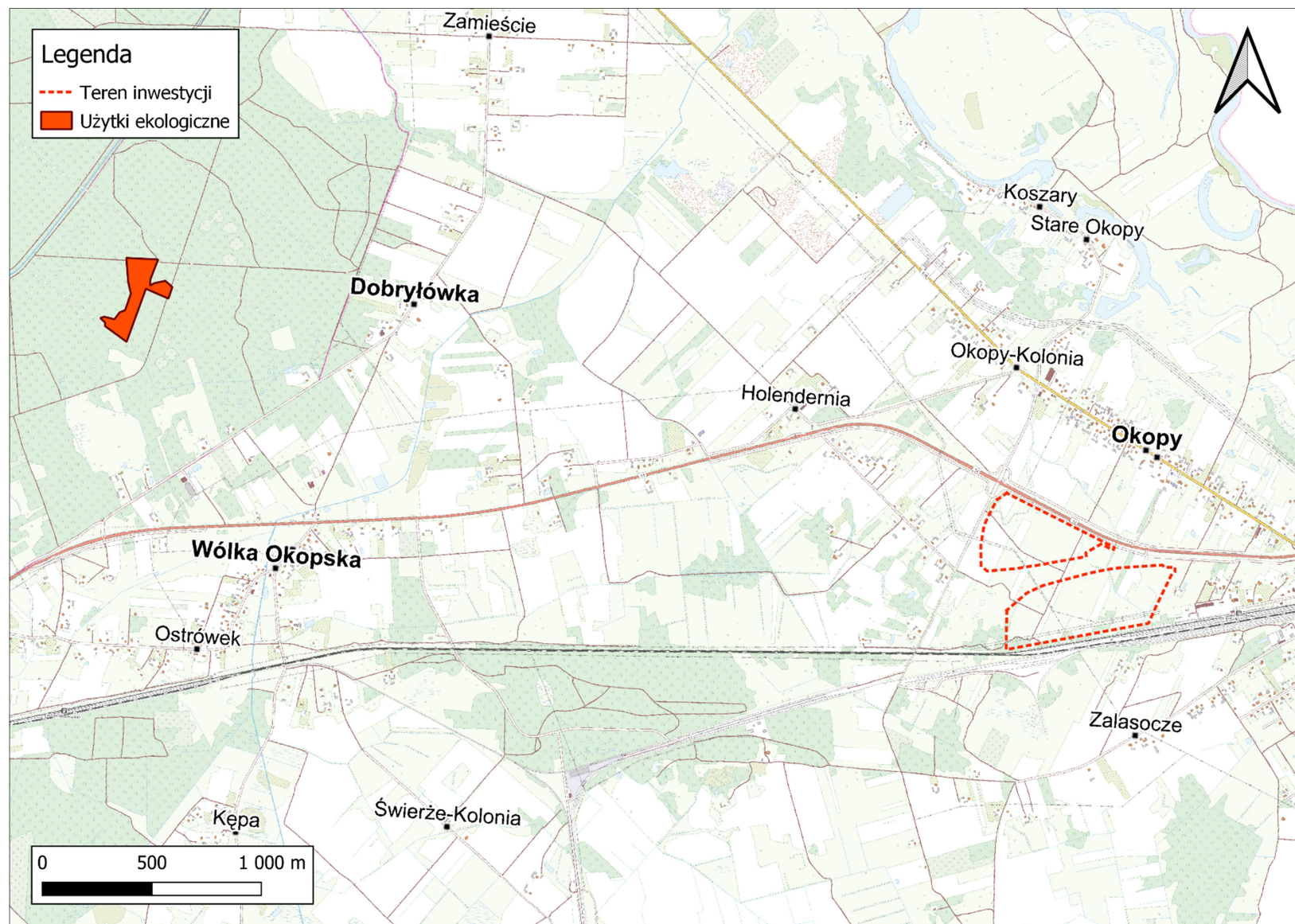
Rysunek 10. Położenie terenu inwestycji względem najbliższego obszaru chronionego krajobrazu (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).



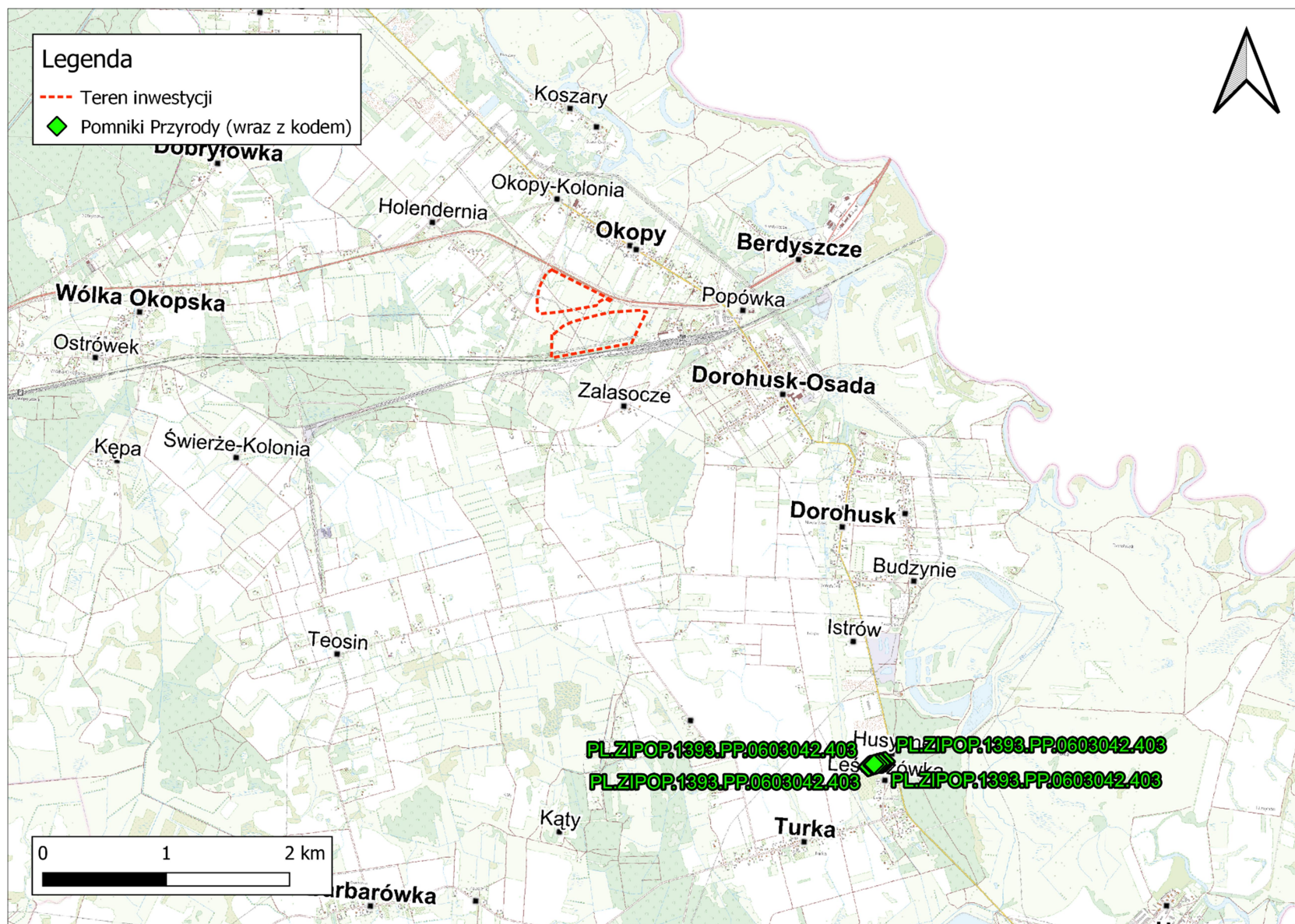
Rysunek 11. Położenie terenu inwestycji względem najbliższych obszarów specjalnej ochrony Natura 2000 (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).



Rysunek 12. Położenie terenu inwestycji względem najbliższych specjalnych obszarów ochrony Natura 2000 (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).



Rysunek 13. Położenie terenu inwestycji względem najbliższego użytku ekologicznego (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).



Rysunek 14. Położenie terenu inwestycji względem najbliższych pomników przyrody (źródło: geoserwis.gdos.gov.pl).

Teren przedmiotowej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U. 2023 poz. 1336).

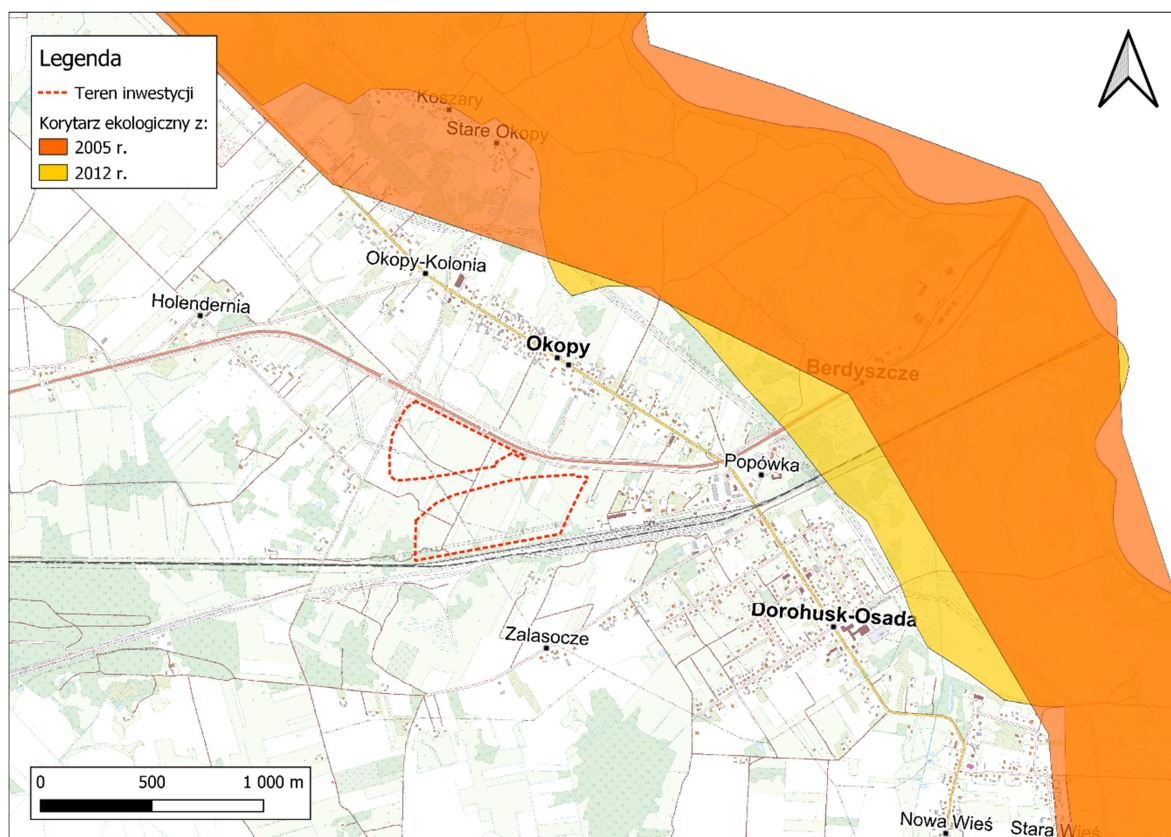
Korytarze ekologiczne

Zgodnie z portalem mapowym <http://mapa.korytarze.pl/> teren inwestycji położony jest poza obszarami korytarzy ekologicznych wyznaczonych w 2005 i 2012 r.

Zgodnie z ww. portalem najbliższymi korytarzami ekologicznym względem terenu inwestycji są:

- korytarz ekologiczny Polesie (GKW-2) wyznaczony w 2005 r. oddalony o ok. 800 m w kierunku północno-wschodnim.
- oraz korytarz ekologiczny Dolina Środkowego Bugu (GKW-4A) wyznaczony w 2012 r. oddalony o ok. 810 m w kierunku północno-wschodnim.

Położenie terenu inwestycji względem korytarzy ekologicznych przedstawiono na poniższej mapie.



Rysunek 15. Położenie terenu inwestycji względem korytarzy z 2005 r. i 2012 r. (źródło: www.mapa.korytarze.pl).

10. Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej.

Nie dotyczy.

11. Informacja o przedsięwzięcia realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Obecnie teren inwestycji, w obrębie którego ma zostać zrealizowany terminal samochodowy jest niezagospodarowany – obecnie teren inwestycji stanowią użytki rolne: grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV, PsVI), a także nieużytki, grunty pod rowami (rowy melioracyjne) i drogi nieutwardzone. W obszarze terenu inwestycji występują również zadrzewienia oraz zakrzewienia śródpolne i napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Bezpośrednie sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią pozostałe tereny wykorzystywane rolniczo, droga krajowa nr 12, droga gminna, linia kolejowa oraz budynki gospodarstwa rolnego.

Oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza oraz emisji hałasu będzie się kumulowało z istniejącą infrastrukturą drogową i kolejową. W związku z ww. kumulacją nie przewiduje się wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów gazów i pyłów oraz wystąpienia przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie.

12. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Na terenie inwestycji nie będą magazynowane substancje powodujące zaliczenie inwestycji do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej wymienione w załączniku do Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138).

Teren planowanej inwestycji oraz planowane budynki będą spełniały wymagania określone w Ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2057 z późn. zm.), w tym m.in. będą spełniały wymagania techniczno-budowlane, instalacyjne i technologiczne, będą wyposażone w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice.

Zgodnie ze mapami dostępnymi na stronie internetowej Informatycznego Systemu Osłony Kraju (www.isok.gov.pl) przedstawiającymi obszary zagrożenia powodziowego, teren planowanej inwestycji nie znajduje się na obszarach zagrożonych powodzią.

Inwestycja zostanie zaprojektowana i wykonana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm.). Wykonanie obiektów budowlanych zgodnie z projektem budowlanym zmniejsza ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej.

Biorąc powyższe pod uwagę, ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof budowlanych i naturalnych jest bardzo niskie.

13. Przewidywana ilość i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko.

13.1. Faza realizacji.

Podczas realizacji inwestycji będą powstawały odpady typowe dla prac budowlanych oraz odpady komunalne związane z potrzebami bytowymi pracowników budowlanych. W tabeli poniżej podano rodzaje, kody, przewidywane ilości oraz przewidywany sposób zagospodarowania odpadów, które powstaną na etapie budowy. Postępowanie z odpadami będzie prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.). Gospodarowanie odpadami komunalnymi będzie prowadzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. 2021 poz. 906).

Tabela 6. Odpady powstające na etapie budowy.

Lp.	Kod	Grupa, rodzaj odpadów	Przewidywana ilość (szacunkowa) [Mg]	Postępowanie z odpadem
1.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego,	1,5	Odpady będą gromadzone w stalowych kontenerach. Kontener będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. W

		odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06		przypadku sypkich odpadów będą one przykrywane planką w celu ograniczenia pylenia. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R5.
2.	17 02 01	Drewno	215	Odpady będą gromadzone w stalowych kontenerach. Kontener będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R1.
3.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	4	Odpady będą gromadzone w pojemnikach z tworzywa sztucznego. Pojemnik będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. W celu uniemożliwienia rozwiewania odpadów pojemnik będzie zamykany. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R3.
4.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz	0,2	Odpady będą gromadzone w pojemnikach z tworzywa sztucznego lub metalu. Pojemnik będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R4.
5.	17 04 05	Żelazo i stal	0,2	Odpady będą gromadzone w pojemnikach z tworzywa sztucznego lub metalu. Pojemnik będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R4.
6.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	35	Odpady będą gromadzone w pojemnikach z tworzywa sztucznego lub metalu. Pojemnik będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R4.
7.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	2	Odpad do chwili odbioru przez firmę zewnętrzną będą gromadzone w hałdach (nasypach) przykrywanych planką. Odpad będzie odbierany przez firmę zewnętrzną posiadającą niezbędne zezwolenia pojazdami ciężarowymi przykrywanymi planką. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R5.
8.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	64 150	Odpad będzie gromadzony w metalowych lub plastikowych kontenerach w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. Odpad będzie przekazywany do dalszego zagospodarowania

				firmie zewnętrznej. Odpad będzie prawdopodobnie poddawany procesowi odzysku R1 lub R12.
9.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	0,5	Odpady będą gromadzone w stalowych kontenerach. Kontener będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. W przypadku sypkich odpadów będą one przykrywane plandeką w celu ograniczenia pylenia. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Odpad będzie prawdopodobnie poddawany procesowi odzysku R1 lub R12.
10.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	35	Odpady będą gromadzone w stalowych kontenerach. Kontener będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. W przypadku sypkich odpadów będą one przykrywane plandeką w celu ograniczenia pylenia. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R12 i R5.
11.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	7	Odpady będą gromadzone w czarnym pojemniku oznaczonym napisem „Odpady zmieszane”. Pojemnik będzie ustawiony w wyznaczonym miejscu na terenie budowy. Odbiorcą odpadów będzie firma zewnętrzna posiadająca niezbędne zezwolenia. Prawdopodobnym sposobem dalszego zagospodarowania odpadu będzie proces odzysku R12, a następnie będzie podlegał dalszemu odzyskowi i unieszkodliwianiu.

Przedstawione w tabeli powyżej kody odpadów są zgodne z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10).

13.2. Faza użytkowania.

Odpady powstające na etapie użytkowania inwestycji będą wytwarzane przez kierowców korzystających z Terminalu oraz przez pracowników, ponadto odpady będą powstawały w związku z użytkowaniem parkingu, placów, dróg wewnętrznych.

W poniższej tabeli przedstawiono szacunkowe ilości przewidywanych do wytworzenia odpadów.

Tabela 7. Szacunkowe ilości odpadów powstające w trakcie użytkowania inwestycji.

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Przewidywana ilość [Mg]	Sposób zagospodarowania
20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	12	Odpad będzie magazynowany selektywnie na utwardzonej, zadaszonej powierzchni. Odpad magazynowany będzie w odpowiednich kontenerach/pojemnikach. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania firmie zewnętrznej posiadającej niezbędne zezwolenia w

			tym zakresie. Odpad ten prawdopodobnie będzie procesowi odzysku R3 i R5.
20 03 06	Odpady ze studzienek kanalizacyjnych	17	Odpad będzie magazynowany selektywnie na utwardzonej, zadaszanej powierzchni. Odpad magazynowany będzie w odpowiednich kontenerach/pojemnikach. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania firmie zewnętrznej posiadającej niezbędne zezwolenia w tym zakresie. Odpad ten prawdopodobnie będzie procesowi odzysku R3, R5, R12.
20 01 01	Papier i tektura	25	Odpady gromadzone będą w kontenerach ustawionych na placach wyznaczonych na zewnątrz budynków. Odpady będą przekazywane do dalszego zagospodarowania firmie zewnętrznej posiadającej niezbędne zezwolenia w tym zakresie. Odpad ten prawdopodobnie będzie procesowi odzysku R1, R12.
20 01 02	Szkło	25	
20 01 39	Tworzywa sztuczne	25	
20 01 40	Metale	25	
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	98	Odpady gromadzone będą w kontenerach ustawionych na placach wyznaczonych na zewnątrz budynków. Odpady będą przekazywane firmie zewnętrznej do dalszego zagospodarowania zgodnie z zasadami gospodarowania tego typu odpadami na terenie gminy.

Wytworzone odpady będą magazynowane selektywnie na szczelnej, utwardzonej powierzchni. Odpady te będą przekazywane firmom zewnętrznym posiadającym niezbędne zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania.

14. Informacja o pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W ramach inwestycji nie planuje się prowadzenia rozbiórek przedsięwzięć znacząco oddziaływujących na środowisko.

Załączniki:

1. Tło zanieczyszczeń powietrza.