



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHEŁMIE

22-100 CHEŁM, ul. Szpitalna 48
NIP 563-15-64-163, Regon 000301919, BDO 000154218
Tel. 82 882 88 39
e-doręczenia: AE:PL-39121-56332-EHETE-23
e-mail: psse.chelm@sanepid.gov.pl

Chełm, dnia 2025-03-31

NS-NZ.9027.2.99.2025

Wójt Gminy Dorohusk
ul. Niepodległości 50, 22-175 Dorohusk

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024r. poz. 416), art. 78 ust.1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dorohusk z dnia 17.03.2025r. znak: ROŚ.6220.7.2024.2025 otrzymanego dnia 20.03.2025r. w sprawie wyrażenia opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni słonecznej PV Dorohusk o mocy do 100 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, służącej do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła – promieniowania słonecznego, na działkach o nr ewid. 6 i 27 obręb ewidencyjny Husynne, gmina Dorohusk, powiat chełmski, woj. Lubelskie”,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie stwierdza

potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającej na: „Budowie elektrowni słonecznej PV Dorohusk o mocy do 100 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, służącej do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła – promieniowania słonecznego, na działkach o nr ewid. 6 i 27 obręb ewidencyjny Husynne, gmina Dorohusk, powiat chełmski, woj. Lubelskie”, w zakresie oddziaływania na ludzi (w tym promieniowanie elektromagnetyczne), wody gruntowe, powietrze i glebę,

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 100 MW, z której energia elektryczna zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Przedsięwzięcie planowane jest na działkach o numerach: 6 i 27 (o powierzchni do 59,2 ha) w obrębie Husynne, gmina Dorohusk, powiat chełmski, województwo lubelskie. Teren pod inwestycję stanowią grunty RIVa, RIVb, RV, RVI, aktualnie wykorzystywane na cele rolnicze. Niewielki fragment działki nr 6 stanowi teren zadrzewiony. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 550 m od planowanej inwestycji. Południowa część inwestycji usytuowana jest bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 816. W skład inwestycji wchodzi zespół paneli fotowoltaicznych (do 200 000 sztuk umieszczonych w rzędach w odstępach od 1 do 15 m). Montaż stołów będzie prowadzony poprzez ich wbijanie lub wkręcanie w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Opcjonalnie zostaną zastosowane trakery 1-osiowe. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynna. Kontenery stacji transformatorowych jako stacja elektroenergetyczna składają się z komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Zostanie wykonane również okablowanie nn, SN, WN, stacja SN/WN, zespół kontenerów technicznych (wyposażonego w magazyn energii – moc do 100 MW, pojemność baterii do 250 MWh), ogrodzenie o wysokości do 3 m (bez podmurówki) oraz inne urządzenia elektroenergetyczne - niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji. Poszczególne moduły PV zostaną połączone w łańcuchy, a następnie podłączone do inwerterów DC/AC. Kable łączące poszczególne moduły prowadzone będą bezpośrednio po konstrukcji wsporczej modułów fotowoltaicznych oraz w ziemi. Inwertery podłączone zostaną do typowej stacji kontenerowej. Przyjmuje się, że moc inwertera nie będzie mniejsza niż 250 kWp, w związku z czym nie będzie zainstalowanych więcej niż 400 inwerterów. Wolna przestrzeń wokół całej instalacji, przeznaczona zostanie pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. Nie przewiduje się realizacji

jakiegokolwiek ogrodzenia z systemem elektronicznym, w tym systemem płoszenia zwierząt. Teren przedsięwzięcia nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wstępnie zaplanowano zastosowanie transformatora typu „suchego”, lecz gdy zostaną użyte transformatory olejowe zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju. Zużycie surowców na etapie eksploatacji wiąże się jedynie z koniecznością mycia paneli fotowoltaicznych. Panele będą myte raz w sposób mechaniczny z wykorzystaniem wody demineralizowanej nie zawierającej detergentów. Wszelkie prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej od 6:00 do godziny 22:00. Materiały budowlane będą magazynowane w wyznaczonym i przystosowanym do tego miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych toaletach przenośnych ze zbiornikami bezodpływowymi, na bieżąco opróżnianych przez uprawnionego odbiorcę posiadającego stosowne zezwolenia. Nie przewiduje się tankowania maszyn budowlanych ani przechowywania paliw na terenie inwestycji.

Przedsięwzięcie usytuowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP-407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość). Działka nr ew. 6 przylega do Obszaru NATURA 2000 Dolina Środkowego Bugu, działka nr ew. 27 wchodzi w skład tego obszaru chronionego. Planowana inwestycja znajduje się na terenie korytarza ekologicznego Dolina Środkowego Bugu.

Biorąc pod uwagę szczególne kryteria zawarte w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2018r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2024, poz. 1112 ze zm.), informacje przedstawione w Karcie Informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej 23.09.2024r. przez zespół pod przewodnictwem Macieja Ziemiańskiego, BESSONS Sp. z o.o., ul. Jesionowa 15/2, 05-077 Warszawa, uznano, że na w/w przedsięwzięcie jest wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie oddziaływania na ludzi (w tym promieniowanie elektromagnetyczne), wody gruntowe, powietrze i glebę.

Biorąc powyższe pod uwagę niniejsza opinia jest uzasadniona.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Chełmie**

*Elżbieta Kuryk
/podpisano elektronicznie/*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sporządził: P.K., Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Chełmie

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	d3b7f9927a8f482ea5319bd5b7fa6514	
Nazwa dokumentu	Potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko NS-NZ.9027.2.99.2025.pdf	
Tytuł dokumentu	Potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko NS-NZ.9027.2.99.2025	
Skrót dokumentu	8debf379d069b163890c81ffb74a1a9bc43270a6d66ed18d8a5339647b4c7fb8	
Wersja dokumentu	1.4	
Data dokumentu	2025-04-01	
Podpis	Podpisany przez	ELŻBIETA KURYK; PSSE W CHEŁMIE
	Stanowisko podpisu	Elżbieta Kuryk (Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny) PSSE w Chełmie
	Data podpisu	2025-04-01
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
	EZD RP 21.7.51	
Data wydruku	2025-04-01	
Autor wydruku	Emerla Robert	