

Wójt Gminy Dorohusk
ul. Niepodległości 50; 22-175 Dorohusk

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024r. poz. 416), art. 78 ust.1 pkt 2 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dorohusk z dnia 15.04.2024r. znak: ROŚ 6220.5.2024r. w sprawie wyrażenia opinii o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Terminala Samochodowego w Okopach przeznaczonych dla ruchu towarowego” w gminie Dorohusk,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmie

stwierdza

potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Terminala Samochodowego w Okopach przeznaczonych dla ruchu towarowego” w gminie Dorohusk w zakresie oddziaływania na wody gruntowe, glebę i powietrze oraz klimat akustyczny (głównie od ruchu samochodowego),

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie drogowego przejścia granicznego przeznaczonego do obsługi ruchu samochodów ciężarowych. Planowane Przejście Graniczne podzielone będzie na dwa terminale główne: budynek B1 (wyjazdowy) i B2 (wyjazdowy) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi w obszarze każdej platformy. Kontrole na Przejściu będą prowadziły służby: straży granicznej, celno-skarbowe, weterynaryjne, sanitarne, fito-sanitarne, jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Okopach, w gminie Dorohusk, pow. chełmski, woj. lubelskie, pomiędzy drogą krajową nr 12, drogą gminną Okopy-Kolonia, linią kolejową relacji Warszawa Wschodnia - Dorohusk i ul. Kolejową na działkach nr 181/2, 182/2, 183/2, 184/2, 185/2, 186/2, 187/2, 188/2, 189/2, 190/2, 191/2, 192/2, 193/2, 194/2, 194/4, 195/2, 196/6, 196/4, 197/4, 197/2, 198/2, 150/3, 151/3, 152/3, 153/2, 218/4, 219, 220, 221, 222, 223/1, 224, 225/1, 225/2, 226, 227, 228, 229, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 230, 231/2, 232, 233, 234, 235, 26/3, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261/3, 261/2, 261/1, 33/3, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216/2, 162/2, 163/2, 164/2, 165/2, 161/2, 160/2, 159/2, 158/3, 157/3, 156/3, 155/3, 149/3 w obrębie ewidencyjnym Okopy. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wyniesie ok. 30,022 ha. Obecnie teren inwestycji stanowią grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV, PsVI) a także nieużytki (rowy melioracyjne) i drogi nieutwardzone. W obszarze terenu inwestycji występują również zadrzewienia oraz zakrzewienia śródpolne i napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Łączna powierzchnia utwardzona miejsc parkingowych oraz dróg i placów wyniesie ok. 209 956,6 m² (~21 ha). Na platformie północnej (wyjazdowej) zaprojektowano łącznie 352 miejsc postojowych dla samochodów o wym. 3,50 m x 16,0 m, w tym 8 miejsc dla samochodów oczekujących na kontrolę RTG i 3 miejsca po kontroli oraz wydzielonych 10 miejsc dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym, które zostaną oddzielone od sąsiednich miejsc ścianą oddzielenia pożarowego. Dodatkowo w pobliżu przewidziano zbiornik na materiały niebezpieczne. Zlokalizowane będą także trzy zewnętrzne zespoły sanitarne dla kierowców. Na platformie południowej (wyjazdowej) zaprojektowano łącznie 552 miejsca postojowe dla samochodów o wym. 3,50 m x 16,0 m, w tym 20 miejsc dla samochodów oczekujących na kontrolę RTG i 3 miejsca po kontroli oraz wydzielonych 10 miejsc dla samochodów z ładunkiem niebezpiecznym, które zlokalizowano w miejscu niezagrożającym pozostałym użytkownikom ze zbiornikiem na materiały niebezpieczne. Zlokalizowane będą także trzy zewnętrzne zespoły sanitarne dla kierowców. Pomieszczenia w planowanych budynkach będą ogrzewane powietrznymi pompami ciepła. Zasilanie w energię elektryczną poprzez projektowane przyłącze elektroenergetyczne SN. Woda na teren inwestycji dostarczana będzie z wodociągu gminnego (woda przeznaczona będzie na cele bytowe i cele p.poż.) a ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacyjnej. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji przed odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem. Powierzchnie biologicznie czynne zostaną pokryte humusem i obsiane mieszkanką traw, a także przewiduje się wykonanie nasadzeń niskiej zieleni ozdobnej.

W trakcie trwania robót budowlanych zostanie zapewniony właściwy nadzór i organizacja, co powinno zapobiec zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń budowlanych. Teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty substancji ropopochodnych. Prace budowlane będą prowadzone jedynie przy użyciu sprawnego sprzętu budowlanego. Transport materiałów budowlanych będzie prowadzony w sposób ograniczający pylenie np. poprzez przykrycie skrzyń samochodów. Pracownikom firmy zewnętrznej prowadzącym prace budowlane zostaną udostępnione toalety przenośne. Odpady wytwarzane na etapie budowy będą składowane

selektywnie w metalowych (lub z tworzywa) kontenerach, przekazywanych do odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia. Wytworzone odpady będą magazynowane na szczelnej, utwardzonej powierzchni. Prace budowlane będą prowadzone jedynie w porze dziennej.

Przedsięwzięcie usytuowane jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP-407 Niecka Lubelska (Chełm-Zamość). Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami chronionymi Natura 2000, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020r., poz. 55). Najbliższym obszarem Natura 2000 jest Dolina Środkowego Bugu PLB060003 oddalona o ok. 0,38 km, Chełmskie Torfowiska Węglanowe PLB060002 o ok. 6,28km oraz Poleska Dolina Bugu PLH060003 o ok. 3,45km.

Biorąc pod uwagę szczególne kryteria zawarte w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, pkt. 62, pkt 37, pkt 81 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019, poz. 1839 ze zm.), informacje przedstawione w Karcie Informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej 19 grudnia 2023r. przez zespół „KIK ECO LAB Przemysław Kruk”, ul. W. Bogusławskiego 24, 25-432 Kielce, pod kierownictwem mgr Przemysława Kruka, uznano, że sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest wymagane w zakresie oddziaływania na wody gruntowe, glebę i powietrze oraz klimat akustyczny (głównie od ruchu samochodowego).

Biorąc powyższe pod uwagę niniejsza opinia jest uzasadniona.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Chełmie
Elzbieta Kuryk

RADCA PRAWNY
Przemysław Motawa
LE-2162