



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
w Lublinie

Lublin, dnia 9 grudnia 2025 r.

L.RZŚ.4900.19.2025.3

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) oraz art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), a także § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa budynku inwentarskiego – tuczarni do chowu trzody chlewnej w ilości maksymalnej, możliwej obsady inwentarza 1 996 szt. (279,44 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 878 w obrębie ewidencyjnym Świerże, jednostka ewidencyjna Dorohusk”**, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

uzgadnia realizację przedsięwzięcia i określa następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
 1. Zaopatrzenie w wodę realizować z projektowanej studni za pomocą urządzenia o zdolności poboru wody mniejszej niż 10 m³/h.
 2. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika. Zbiornik okresowo opróżniać, a ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.
 3. Gnojowicę i wodę pochodzącą z mycia budynku magazynować w szczelnym zbiorniku.
 4. Przed rozpoczęciem eksploatacji tuczarni przeprowadzić próbę szczelności zbiornika i wszystkich pozostałych elementów instalacji kanalizacji technologicznej.
 5. Prowadzić okresowe przeglądy szczelności zbiornika na gnojowicę. W przypadku stwierdzenia ubytków niezwłocznie podjąć działania naprawcze.
 6. Gnojowicę zagospodarowywać jako nawóz naturalny na gruntach rolnych inwestora i przekazywać innym rolnikom na podstawie umów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
- II. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z**

dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 18 lutego 2025 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie wpłynął wniosek Wójta Gminy Dorohusk z dnia 10 lutego 2025 r., znak: ROŚ 6220.3.2025r., przekazany przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej pismem z dnia 14 lutego 2025 r., znak: LB.ZZŚ.0155.2.2025, o uzgodnienie warunków realizacji dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego – tuczarni do chowu trzody chlewnej w ilości maksymalnej, możliwej obsady inwentarza 1996 szt. (279,44 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 878 w obrębie ewidencyjnym Świerże, jednostka ewidencyjna Dorohusk.

W myśl art. 77 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przedłożone zostały:

- wniosek z dnia 6 grudnia 2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożony przez inwestora;
- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w wersji elektronicznej;
- informacja o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren planowanego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie będzie polegać na chowie trzody chlewnej w ilości maksymalnej, możliwej obsady inwentarza 1996 szt. tuczników (tj. 279,44 DJP). W ramach inwestycji planowane jest wykonanie 1 budynku inwentarskiego, 2 silosów paszowych, miejsca do ustawienia kontenera na sztuki padłe, drogi dojazdowej do terenu tuczarni, dróg i placów wewnętrznych, pasa zieleni ochronnej, miejsca do ustawienia agregatu prądotwórczego o mocy ok. 14,0 kVA, przyłącza wodociągowego od projektowanej w obszarze nieruchomości własnej studni wierconej, kanalizacji sanitarnej łączącej część socjalną budynku inwentarskiego z projektowanym zbiornikiem wybieralnym. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działce nr 878 w obrębie ewidencyjnym Świerże, jednostka ewidencyjna Dorohusk, powiat chełmski, województwo lubelskie.

Teren planowanej inwestycji leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 Niecka lubelska (Chełm-Zamość).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), przedsięwzięcie jest zlokalizowane w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej kodem: RW200015267143329 o nazwie „Kanał Świerżowski”. Odcinek posiada status: naturalna część wód, typ: P_org – potok lub struga w dolinie o dużym udziale torfowisk. JCWP jest monitorowana. Stan JCWP oceniono jako zły. Dla JCWP określono cel środowiskowy: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI]; pozostałe

wskaźniki – II klasa jakości) oraz dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz nie jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem GW200091. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

W obrębie ww. jednolitych części wód znajdują się obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

Zgodnie z Mapą Podziału Hydrograficznego Polski najbliższy ciek – Dopływ spod Żalina przepływa w odległości ok. 860 m na północ od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie poziom wód podziemnych w rejonie inwestycji jest na głębokości ok. 2,0 m p.p.t. (175,73 m n.p.m.). Poziom posadowienia ław fundamentowych (dna zbiornika na gnojowicę), poniżej projektowanego poziomu 0,00 posadzki w hali tuczarni, wynosić będzie ok. 2,15 m. Posadowienie elementów konstrukcyjnych tuczarni, mając na uwadze wysokość poziomu $\pm 0,00$ obiektu budowlanego, na wysokości ok. 178,00 m n.p.m. będzie realizowane na głębokości ok. 178,00 m n.p.m. będzie realizowane na głębokości ok. 175,85 m n.p.m. tj. ok. 0,12 m powyżej lustra wody podziemnej. Planuje się, że roboty będą realizowane w porze suchej. W przypadku pojawienia się wody w wykopach zostanie ona wypompowana na tereny biologicznie czynne należące do inwestora.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego etapie realizacji przedsięwzięcia będzie wykorzystywany sprawny sprzęt i środki transportu, a teren budowy zostanie wyposażony w sorbent. Zaplecze budowy będzie stanowić kontener socjalny wyposażony w toaletę, wyposażoną w bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę do celów hodowlanych i sanitarnych będzie realizowane z projektowanej, własnej studni wierconej i przyłącza wodociągowego wykonanego na potrzeby przedmiotowej inwestycji. Całkowite, maksymalne zapotrzebowanie na wodę dla przedmiotowej inwestycji będzie wynosić ok. 0,97 m³/h tj. 19,21 m³/d. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w sąsiedztwie inwestycji brak jest zwartej zabudowy i ujęć gospodarczych, które mogłyby się znaleźć w obszarze oddziaływania projektowanego ujęcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wydajność projektowanej studni będzie mniejsza niż 10 m³/h.

Ścieki bytowe będą odprowadzane do projektowanego, szczelnego zbiornika bezodpływowego. Ścieki należy okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków.

Wody opadowe lub roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na tereny biologicznie czynne działki należącej do Inwestora.

W planowanej tuczarni zwierzęta będą utrzymywane w systemie bezściółkowym, na betonowych rusztach. Gnojowica będzie spływała w sposób grawitacyjny do szczelnego zbiornika zlokalizowanego pod tuczarnią o pojemności zapewniającej 6-miesięczny okres jej magazynowania. Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym będzie następować mycie i dezynfekcja kojców hodowlanych przy użyciu myjki wysokociśnieniowej, czystą wodą bez detergentów. Woda z mycia będzie spływać grawitacyjnie do zbiornika zlokalizowanego pod rusztem. Następnie będzie prowadzona dezynfekcja środkami biodegradowalnymi. Gnojowica będzie wykorzystywana rolniczo do nawożenia gruntów ornych. Z raportu wynika, że do zagospodarowania gnojowicy niezbędny jest areał o powierzchni min. 65,021 ha. Inwestor posiada własny areał ok. 20 ha. Do raportu załączono zapewnienie odbioru nawozu naturalnego przez lokalnego rolnika na jego wykorzystanie na gruntach o powierzchni ok. 100 ha. Ze zbiornika na gnojowicę zostaną wyprowadzone w sześciu miejscach zamykane rury do wprowadzania do nich węża asenizacyjnego. Przy każdym z wylotów rury zostanie wykonana wanna ociekowa mająca za zadanie zabezpieczenie przed rozlaniem pozostałości gnojowicy z węża ssawnego. Posadzka oraz ściany zbiornika na gnojowicę będą wykonane z betonu wodoszczelnego w systemie „białej wanny”. Przed rozpoczęciem eksploatacji tuczarni przeprowadzona zostanie próba szczelności zbiornika i wszystkich pozostałych elementów instalacji kanalizacji technologicznej.

Sposób magazynowania i zagospodarowania gnojowicy na użytkach rolnych powinien być zgodny z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczania wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244).

Zgodnie z art. 102 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne produkcję rolną, w tym działy specjalne produkcji rolnej, oraz działalność, w ramach której są przechowywane odchody zwierzęce lub stosowane nawozy, prowadzi się w sposób zapobiegający zanieczyszczaniu wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych i ograniczający takie zanieczyszczenie.

Zasady nawożenia określone są w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 105) oraz w szczególnych aktach wykonawczych, m.in. rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania, jak również w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.

Biorąc pod uwagę oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w planie gospodarowania wodami.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, skalę jego oddziaływania i usytuowanie względem granic państwa, nie wskazuje się potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę okoliczności, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Jacek Bednarczyk
Zastępca Dyrektora
ds. Usług Wodnych
i Zarządzania Środowiskiem Wodnym
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Dorohusk (z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
ul. Niepodległości 50; 22-175 Dorohusk
2. Aa.