

Załącznik Nr 10
do Zarządzenia Nr 22/2025
Wójta Gminy Dorohusk
z dnia 28 marca 2025 r.

INFORMACJA

o stanie mienia

GMINY DOROHUSK

za 2024 rok

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego Gminy Dorohusk
wg stanu na dzień 31.12.2024 roku

Gmina Dorohusk jest właścicielem mienia komunalnego położonego na terenie jej granic administracyjnych, w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, z późn. zm.), oraz przepisów zawartych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.).

Mienie komunalne służy Gminie do realizacji zadań statutowych oraz do zaspokojenia potrzeb mieszkańców. Podstawą prawną przygotowania informacji o stanie mienia komunalnego gminy jest art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. (Dz. U. z 2024 r., poz. 1530, z późn. zm.).

Zasób gruntów komunalnych Gminy Dorohusk na dzień 31.12.2024 r. stanowią grunty o powierzchni 755,1021 ha. Poniżej przedstawiona została struktura przysługujących gminie praw własności gruntów w rozbiciu ogólnym.

STRUKTURA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY DOROHUSK w ujęciu ogólnym

Tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2024 [ha]
1.	Ogólna powierzchnia gruntów Gminy Dorohusk	755,1021
1.1	Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem własności i współwłasności	420,6298
1.2	Grunty pod drogami	323,4717
1.3	Nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego osób fizycznych	2,2716
1.4	Nieruchomości użytkowane bez aktualnego tytułu prawnego	8,7290

STRUKTURA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY DOROHUSK

Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności (w tym współwłasności) gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminny zasób nieruchomości wg stanu na dzień 31.12.2024 r. stanowią grunty o obszarze: **744,1015 ha.**

Tabela nr 2
Struktura zasobu nieruchomości Gminy Dorohusk

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2024 r. [ha]
1	Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem własności i współwłasności	420,6298
2	Grunty pod drogami	323,4717
	Razem	744,1015

NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI DO ZASOBU GRUNTÓW

Gmina zostaje właścicielem majątku nabywanego w drodze komunalizacji, czyli przez nieodpłatne nabycie części mienia ogólnonarodowego w związku z powołaniem do życia 27 maja 1990 r. samorządu gminnego. Nabycie tego mienia następuje z mocy samego prawa lub na wniosek gminy. (Tabela Nr 3). Zasób mienia komunalnego powiększa się też w wyniku zawierania notarialnych umów nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Dorohusk. Czynności te poprzedzone są podjęciem przez Radę Gminy Dorohusk stosownych uchwał. Gmina nabywa też nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie decyzji Wójta Gminy Dorohusk o zatwierdzeniu podziału działek (Tabela Nr 4). W analizowanym okresie nabyto grunt o pow. 0,0862 ha.

Tabela nr 3
Wykaz nieruchomości nabytych w drodze komunalizacji na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Miejscowość	Pow. ha	Wartość w zł	Numer decyzji
1	Kępa Nr dz. 48/2	0,89 ha	64.436,00 zł	Decyzja Ch.7533.1.10.2023.KS z dnia 05.03.2024 r.
2	Świerże Nr dz. 903	1,38 ha	37.398,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
3	Świerże Nr dz. 905	1,10 ha	29.810,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
4	Świerże Nr dz. 906	0,14 ha	3.682,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
5	Świerże Nr dz. 907	0,14 ha	3.682,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.

6	Świerże Nr dz. 963	0,61 ha	16.043,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
7	Świerże Nr dz. 998	0,20 ha	41.760,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
8	Świerże Nr dz. 1085	1,27 ha	36.195,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
9	Świerże Nr dz. 1755	0,72 ha	19.512,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
10	Świerże Nr dz. 1971	0,31 ha	8.153,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
11	Świerże Nr dz. 2203	1,00 ha	28.500,00 zł	GN-I.7532.1.5.2024.APA z dnia 15 lutego 2024r.
12	Świerże Nr dz. 870/2	0,75 ha	22.200,00 zł	GN-Ch.7510.1.19.2023.KS z dnia 8 lipca 2024 r.
13	Ostrów Dz. 400/1	0,95 ha	29.165,00 zł	GN-Ch.7510.1.18.2023.KS z dnia 8 lipca 2024 r.
14	Skordiów Dz. 258/2	0,13 ha	4.264,00 zł	GN-Ch.7510.1.11.2023.KS z dnia 19 września 2024 r.
15	Puszki Dz. 41/1	0,36 ha	12.096,00 zł	GN-Ch.7510.1.12.2023.KS z dnia 19 września 2024 r.
Razem		9,95 ha	356.896,00 zł	

Tabela nr 4

Wykaz nieruchomości nabytych pod drogi publiczne na podstawie decyzji Wójta Gminy Dorohusk o zatwierdzeniu podziału działek na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Miejscowość	Pow. ha	Wartość w zł	Numer decyzji
1	Ludwinów Dz. 90/1	0,0127 ha	1.524,00 zł	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.7.2024 z dnia 20.06.2024 r.

2	Ludwinów Dz. 91/3	0,0103 ha	1.236,00 zł	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.5.2024 z dnia 20.06.2024 r.
3	Ludwinów Dz. 91/5	0,0116 ha	1.392,00 zł	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.6 z dnia 20.06.2024 r.
4	Ludwinów Dz. 91/6	0,0178 ha	2.136,00 zł	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.6.2024 z dnia 20.06.2024 r.
5	Dorohusk Dz. 623/2	0,0338 ha	4.056,00 zł	Decyzja Wójta Gminy Dorohusk NMK.6831.17.2024 z dnia 05.12.2024 r.
Razem		0,0862 ha	10.344,00 zł	

Załącznik Nr 1 przedstawia rozchody i przychody gruntów własnych gminy w 2024 roku wraz z wartością księgową w poszczególnych miejscowościach należących do Gminy Dorohusk. W skład gruntów własnych Gminy wchodzi:

- a) nieruchomości zabudowane budynkami kulturalnymi tj. Wiejskie Ośrodki Kultury i Świetlice Wiejskie w miejscowościach: Olenówka, Brzeźno, Wólka Okopska, Teosin, Kroczyń, Turka, Michałówka oraz Pałac Suchodolskich w Dorohusku - Osadzie,
- b) nieruchomości zabudowane budynkami użyteczności publicznej: (remizy Ochotniczych Straży Pożarnych w miejscowościach: Wólka Okopska, Świerże, Husynne, Barbarówka, Ostrów, Zanowinie, budynek administracyjny Urzędu Gminy, Szkoła Podstawowa w Brzeźnie, Ośrodek Zdrowia w Dorohusku - Osadzie),
- c) nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi w miejscowości Brzeźno, Ostrów, Dorohusk-Osada,
- d) tereny przewidziane pod budownictwo i usługi,
- e) grunty wykorzystywane na cele rolne,
- f) parki, tereny zieleni, boiska, itp.

Załącznik Nr 2 zawiera zestawienie dróg gminnych w każdym obrębie ewidencyjnym oraz ich wartość księgową. Drogi mają także uregulowany stan prawny, są wpisy prawa własności w Księgach Wieczystych Sądu Rejonowego w Chełmie. W skład dróg gminnych wchodzi drogi o nawierzchni asfaltowej, ulepszonej oraz drogi dojazdowe do gruntów użytkowanych rolniczo.

W ostatnim czasie, w związku z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Gminy są włączone w proces kwalifikowania dróg do kategorii dróg gminnych. W wyniku tych działań zaliczanie dróg do kategorii dróg gminnych odbywa się na podstawie uchwał Zarządu Powiatu, następnie uchwał Rady Gminy i ostatecznie uchwał Zarządu Województwa Lubelskiego nadające numery drogom gminnym zlokalizowanym na terenie gminy Dorohusk. W dalszym ciągu następuje regulacja stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi powiatowe. Wskutek tej regulacji działki gruntu dotychczas stanowiące drogi gminne, a zajęte pod pasy drogowe dróg powiatowych stają się z mocy prawa własnością Powiatu Chełmskiego.

Wobec powyższego zachodzą zmiany w rozchodach i przychodach gruntów pod drogami.

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy określa ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) oraz Uchwała Nr VI/25/11 Rady Gminy Dorohusk z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Dorohusk. Nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, a w szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży i zamiany. Sprzedaż nieruchomości gminnych odbywa się w oparciu o uchwały Rady Gminy Dorohusk w drodze przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, albo bezprzetargowo, głównie na poprawę warunków zagospodarowania przyległej działki (Tabela Nr 5).

Tabela nr 5

Nieruchomości sprzedane w drodze rokowań po II przetargu zakończonym wynikiem negatywnym od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Sprzedaż	Wartość księgowa	Cena przetargowa	Przetargi (data)
1	Wólka Okopska	157	0,23 ha	Akt notarialny Rep. A NR 12134/2024 z dnia 22-10-2024 r.	580,00 zł	57.200,00 zł	Protokół z rokowań po II przetargu zakończonym wynikiem negatywnym z dnia 13.09.2024 r.
Ogółem:			0,23 ha		580,00 zł	57.200,00 zł	

Tabela nr 6

Nieruchomości zbyte w drodze zasiedzenia od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Wartość księgowa	Dokument zbycia
1	Brzeźno	835/50	0,0166 ha	145,86 zł	Postanowienie Sądu Rejonowego w Chełmie z dnia 09.02.2024 r., sygn. akt I Ns 439/23
Razem			0,0166 ha	145,86 zł	

Tabela nr 7

Nieruchomości zbyte na mocy decyzji uchylającej Wojewody Lubelskiego od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Lp.	Miejscowość położenie działki	Nr działki	Pow. działki	Wartość księgowa	Dokument zbycia
1	Berdyszcze	43/7	0,0163 ha	13,00 zł	Decyzja Wojewody GN-Ch.7532.1.5.2024.KS z dnia 12 sierpnia 2024 r.
Razem			0,0163 ha	13,00 zł	

PRZEKAZANIE I OBCIĄŻANIE NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

Zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminny zasób nieruchomości wg stanu na dzień 31.12.2024 r. stanowią grunty o obszarze **744,1015 ha**. W związku z wymienionym artykułem grunty oddane w użytkowanie wieczyste zostały wymienione w tabeli nr 8.

Tabela nr 8

Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Pow.	Nr KW	Wartość inwentaryzacyjna w zł
1	BERDYSZCZE	100/1	0,6912 ha	LU1C/00043482/7	3.500,00
2	OKOPY	583/1	0,0600 ha	LU1C/00039410/1	300,00
3	OKOPY	583/2	0,0400 ha	LU1C/00039410/1	200,00
4	ŚWIERŻE	293	0,0500 ha	LU1C/00038075/3	200,00
5	ŚWIERŻE	1022/4	1,3704 ha	LU1C/00068381/0	4.384,00
6	TURKA	327/2	0,600 ha	LU1C/00044628/0	240,00
Ogółem			2,2716 ha		8.824,00 zł

Grunty Gminy przekazane w użytkowanie wieczyste stanowią obszar **2,2716 ha**. W 2024 r. wpłaty opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości komunalnych wg stanu na dzień 31.12.2024 r. wyniosły 2392,35 zł.

Mieniem komunalnym zarządza się w różnych formach:

- budynki szkolne wraz z przyległymi gruntami są aktualnie oddane Dyrektorom Szkół

w trwały zarząd w następujących miejscowościach: Świerże, Dorohusk – Osada,

- budynek szkolny w Brzeźnie wraz z przyległymi gruntami są aktualnie oddane w użytkowanie umową użyczenia na prowadzenie szkoły oraz inną działalność oświatową w ramach systemu oświaty,
- budynek z działką nr 171/2 w Dorohusku - Osadzie został przekazany w trwały zarząd Środowiskowemu Domu Samopomocy „CYTRYNKA” w Dorohusku,
- budynki mieszkalne i usługowe są w posiadaniu osób fizycznych na podstawie zawartych umów najmu i z tego tytułu gmina osiąga dochody z podatku oraz czynszów najmu,
- część gruntów komunalnych użytkują rolnicy w formie zawartych umów dzierżawy i z tego tytułu gmina osiąga dochody z podatku oraz z czynszów dzierżawnych

Wykaz gruntów oddany w trwały zarząd przedstawia tabela nr 9.

Tabela nr 9

Grunty stanowiące własność Gminy Dorohusk oddane w trwały zarząd

Lp.	Jednostka	Nr działki	Pow. w ha	Wartość inwentaryzacyjna w zł
1	Zespół Szklono Przedszkolny w Dorohusku	220 127/6	1,4862 0,07	30.000,00 350,00
2	Szkoła Podstawowa w Świerżach	1983 264 196	0,21 0,30 0,78	4.200,00 3.000,00 600,00
3	ŚDS „CYTRYNKA” w Dorohusku	171/2	0,1357	3.610,00
RAZEM			2,9819 ha	41.760,00 zł

Z zasobu nieruchomości Gminy Dorohusk wydierżawione zostało ogółem 224,2260 ha gruntów na cele rolne, 114 dzierżawcom.

W 2024 r. wpłaty opłat z tytułu czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości komunalnych wykorzystywanych na cele rolnicze, wg stanu na dzień 31.12.2024 r. wyniosły 86.381,81 zł.

Załącznik Nr 3 informuje o posiadanych przez Gminę Dorohusk udziałów.

Dorohusk, dnia 25.03.2025 r.


mgr Wojciech Sawa

ZASÓB NIERUCHOMOŚCI GMINY DOROHUSK-PRZYPYCHOWY I RÓZCHÓDY

Załącznik nr 1

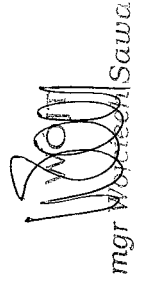
Wyszczególnienie	Wartość księgowa 01.01.2024 r.	Pow. w ha na 01.01.2024 r.	Przychód wartość w zł	Rozchód wartość w zł	Przychód ilość w ha	Rozchód ilość w ha	Pow. w ha na 31.12.2024 r.	Wartość księgowa na 31.12.2024 r.
Berdyszcze	124 122,00	9,0471		13,00	0,0761	0,0221	9,1011	124 109,00
Barbarówka	35 655,00	2,8800					2,8800	35 655,00
Brzeźno	631 622,16	45,1174		1045,86		0,7766	44,3408	630 576,30
Dorohusk wieś	308 253,00	40,4916	4 056,00		0,0338		40,5254	312 309,00
Dorohusk - Osada	88 191,00	20,5479					20,5479	88 191,00
Husynne	17 942,00	113,8960					113,8960	17 942,00
Kroczyń	2 686,00	1,4826					1,4826	2 686,00
Ludwinów	42 603,00	2,1273	6 288,00		0,0524		2,1797	48 891,00
Michałówka	105 948,00	8,6000					8,6000	105 948,00
Okopy	118 206,00	17,0795			0,0353	0,0553	17,0595	118 206,00
Okopy - Kolonia	216 079,00	25,2264			0,0011	0,0249	25,2026	216 079,00
Olenówka	2 320,00	2,0858					2,0858	2 320,00
Ostrów	16 625,00	4,0900	29 165,00		0,9500		5,0400	45 790,00
Skordów	22 538,00	4,8750	4 264,00		0,1300		5,0050	26 802,00
Puski	270,00	0,2700	12 096,00		0,3603		0,6303	12 366,00
Stefanów	855,00	0,9167			0,0003		0,9170	855,00
Świerże - Kolonia	18 645,00	15,8400					15,8400	18 645,00
Świerże	174 111,00	25,4754	246 935,00		7,6200		33,0954	421 046,00
Turka	47 524,00	8,3319					8,3319	47 524,00
Teosin	6 060,00	1,3800					1,3800	6 060,00
Wólka Okopska	55 631,00	7,4612		580,00		0,2300	7,2312	55 051,00
Zanowinie	53 836,00	11,9300					11,9300	53 836,00
Zalasocze	42 220,00	13,8200			0,0258		13,8458	42 220,00
Kępa	89 121,00	12,3900					12,3900	89 121,00
Ladeniska - Mościska	18 790,00	5,2200					5,2200	18 790,00
Pogranicze	5 395,00	0,7700					0,7700	5 395,00
Kolenczyce	29 068,00	3,3800					3,3800	29 068,00
Majdan Skordowski	30 490,00	4,0852					4,0852	30 490,00
Rozkosz	53 685,00	3,1100					3,1100	53 685,00
Dobryłówka	5 266,00	0,5266					0,5266	5 266,00
RAZEM	2 363 757,16	412,4536	302 804,00	1638,86	9,2851	1,1089	420,6298	2 664 922,30

mgr Włodzisław Sawka

GRUNTY POD DROGAMI GMINY DOROHUSK-PRZYCHODY I ROZCHODY

Załącznik nr 2

Wyszczególnienie	Wartość księgowa 01.01.2024 r.	Pow. w ha stan na 01.01.2024 r.	Przychód wartość w zł	Rozchód wartość w zł	Przychód w ha	Ilość w ha	Rozchód ilość w ha	Pow. w ha stan na 31.12.2024 r.	Wartość księgowa stan na 31.12.2024 r.
Brzeźno	40 176,00	30,3547	900,00			0,7600		31,1147	41 076,00
Barbarówka	4 730,00	5,4000				0,0013		5,4013	4 730,00
Berdyszczce	85 681,00	3,0915				0,0607	0,0328	3,1194	85 681,00
Dobryłówka	0,00	0,0000						0,0000	0,00
Dorohusk Osada	467 039,00	8,9162				0,0010	0,0033	8,9139	467 039,00
Dorohusk wieś	19 907,64	19,4134						19,4134	19 907,64
Husynne	14 061,0000	16,3969						16,3969	14 061,00
Kępa	7 393,00	8,4400	64 436,00			0,8900		9,3300	71 829,00
Kolemczyce	9 277,00	10,5900						10,5900	9 277,00
Kroczyń	24 149,00	7,2785				0,0128	0,0088	7,2825	24 149,00
Ladeniska - Mościska	17 738,00	8,1213						8,1213	17 738,00
Ludwinów	1 448,00	1,6451						1,6451	1 448,00
Majdan Skordziowski	3 600,00	4,2300						4,2300	3 600,00
Michałówka	5 752,00	7,0300						7,0300	5 752,00
Okopy - Kolonia	5 584,00	6,6100						6,6100	5 584,00
Okopy w.	13 167,00	15,1445				0,0820	0,0202	15,2063	13 167,00
Olenówka	3 922,00	4,4887						4,4887	3 922,00
Ostrów	9 505,00	10,8500						10,8500	9 505,00
Pogranicze	3 793,00	4,3300					0,0032	4,3268	3 793,00
Puszeki	2 249,00	2,8850					0,0076	2,8774	2 249,00
Rozkosz	15 538,49	8,0537						8,0537	15 538,49
Skordiów	23 968,00	7,0100						7,0100	23 968,00
Stefanów	1 740,00	1,9200						1,9200	1 740,00
Świerże	719 372,00	54,8082						54,8082	719 372,00
Świerże - Kolonia	8 523,00	9,7348						9,7348	8 523,00
Teosin	7 420,0000	8,4700				0,0048	0,0035	8,4713	7 420,0000
Turka	22 224,00	25,4900						25,4900	22 224,00
Wólka Okopska	14 420,00	16,4060						16,4060	14 420,00
Zalaszcze	1 018,00	1,1600						1,1600	1 018,00
Zanowinie	11 800,00	13,4700						13,4700	11 800,00
RAZEM	1 565 195,13	321,7385	65 336,00	0,00	1,8126	0,0794	0,0794	323,4717	1 630 531,13



mgr Wiesława Sawa

Załącznik Nr 3

ZESTAWIENIE AKTYWÓW TRWAŁYCH
wniesionych w formie aportu (7.646 udziałów) oraz wkładu pieniężnego (20 udziałów)
do Gminnego Zakładu Obsługi Sp. z o. o. (100% udziału gminy)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość udziałów zł	udziały (o wartości nominalnej 1.000 zł każdy)
1	zabudowana nieruchomość w Kolonii Okopy działka gruntu nr 271 o pow. 0,80 ha	152.700,00	152,7
2	zabudowana nieruchomość we wsi Brzeźno działki gruntu nr 832/3, 835/8 i 835/9 o łącznej pow. 0,3051 ha	275.600,00	275,6
3	zabudowana nieruchomość we wsi Berdyszcze działki gruntu nr 171 i 172 o łącznej pow. 3,80 ha	996.900,00	996,9
4	niezabudowana nieruchomość we wsi Dorohusk - działki gruntu nr: 28/1, 28/2, 28/3, 28/4, 28/5, 28/6, 28/7, 28/8 i 28/9 o łącznej powierzchni 10,12 ha	30.300,00	30,3
5	zabudowana nieruchomość w Dorohusku Osadzie działki gruntu nr: 223/3, 224/1, 224/5 o łącznej powierzchni 1,4249 ha	458.400,00	458,4
6	niezabudowana nieruchomość we wsi Dorohusk działka gruntu nr 279 o pow. 0,34 ha	3.400,00	3,4
7	niezabudowana nieruchomość we wsi Świerże działka gruntu nr 1884 oraz niezabudowana nieruchomość we wsi Świerże, działki gruntu nr : 1885 i 1886/2 o łącznej powierzchni 5,40 ha	21.600,00	21,6
8	niezabudowana nieruchomość we wsi Brzeźno działki gruntu nr: 835/41, 835/10, 835/31, 835/28 o łącznej powierzchni 1,8646 ha	81.900,00	81,9
9	zabudowana nieruchomość we wsi Ostrów działka gruntu nr 432 o powierzchni 2,32 ha	44.300,00	44,3
10	zabudowana nieruchomość we wsi Świerże działka gruntu nr 1008/5 o powierzchni 0,1504 ha	246.000,00	246
11	urządzenia nienależące do części składowych gruntu w miejscowościach: Świerże, Dorohusk i Brzeźno	3.837.300,00	3.837,3
12	nakłady poniesione na wybudowanie wysypiska śmieci	769.800,00	769,8
13	maszyny i sprzęt	727.800,00	727,8
14	wkład pieniężny	20.000,00	20
SUMA		7.666.000,00	7.666


 mgr Wojciech Sawa