

jeżeli to Komisja
519

**Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Lublinie
20-144 Lublin, ul. Bazylianówka 46**

WOOS.4221.35.2022.SM.2

Lublin, dnia 25 lipca 2022 r.

Wójt Gminy Dorohusk

Nawiązując do pisma Wójta Gminy Dorohusk znak: ROŚ 6220/6/2021/2022 z dnia 17 czerwca 2022 r. (wpływ 21 czerwca 2022 r.) dotyczącego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowa elektrowni słonecznej Dorohusk PV II o mocy do 160 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gmina Dorohusk**”, działając na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), niniejszym wzywam do uzupełnienia przedłożonego wystąpienia w następującym zakresie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) Organ wnioskujący o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przedkłada wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego inwestycją (jeżeli plan ten został uchwalony) albo informację o jego braku.

Wraz z dokumentacją przedłożono zaświadczenie z up. Wójta Gminy Dorohusk znak: GP.6727.101.2021 z dnia 31.06.2021 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w którym poinformowano, że:

- Gmina Dorohusk nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek;
- części działek objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedłożone zaświadczenie, o którym mowa powyżej jest niejasne w tym zakresie. Ponadto: nie dołączono wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wymienione w zaświadczeniu numery działek nie pokrywają się z działkami wymienionymi zarówno w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jak i w piśmie Wójta Gminy z dnia 17.06.2022 r. znak: ROŚ 6220/6/2021/2022. Ww. dokumenty są niespójne w tym zakresie (zaświadczenie nie uwzględnia wszystkich działek, na których zgodnie z informacją zawartą w raporcie będzie realizowane przedsięwzięcie, zaś uwzględnia działki, które z kolei nie są wymienione w raporcie).

Z uwagi na to, że wypis i wyrys z mpzp są obligatoryjnie przedkładane do organów współdziałających i zawierają informacje z aktu prawa miejscowego, niezbędne do zajęcia stanowiska w sprawie, proszę o przedłożenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (tylko dla działek, na których realizowane będzie planowane przedsięwzięcie) oraz/lub informacji o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wskazane powyżej braki należy usunąć w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma. Nieusunięcie braków w podanym terminie skutkować będzie pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

Do czasu uzupełnienia ww. braków wstrzymane zostają terminy postępowania.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Lublinie**

dr inż. Arkadiusz Iwaniuk

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Dorohusk – doręczenie elektroniczne ePUAP
2. Aa

Do wiadomości

1. Pan Piotr Czajkowski – Enpower Dorohusk Sp. z o.o.
adres do korespondencji: ul. Europejska 33, 02-964 Warszawa